

**Międzygminny Kompleks Unieszkodliwiania Odpadów ProNatura Sp. z o.o.**  
**ul. Ernsta Petersona 22, 85-862 Bydgoszcz**  
**POLSKA**  
**Tel. + 48 (52) 52-22-058**  
**Adres mailowy: [biuro@pronatura.bydgoszcz.pl](mailto:biuro@pronatura.bydgoszcz.pl)**

Nr referencyjny nadany sprawie  
przez Zamawiającego

**MKUO ProNatura ZP/NO/68/20**

**SPECYFIKACJA**  
**ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**  
**(SIWZ)**

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie  
przetargu nieograniczonego pod nazwą

*„Budowa parkingu (wraz z zewnętrznymi doziemnymi instalacjami kanalizacji deszczowej z układem podczyszczania wód opadowych i roztopowych, zbiornikiem retencyjno-rozsączającym, przebudową fragmentu istniejącego wodociągu oraz z zewnętrznymi instalacjami elektrycznymi oświetlenia terenu i przebudową fragmentu istniejącej sieci SN) na nieruchomości oznaczonej nr ewid. 51 i 54, obręb 468 przy ul. Prądocińskiej 28 w Bydgoszczy”.*

Wartość zamówienia jest niższa niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie  
art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych  
(t. jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843, dalej PZP)

Specyfikacja niniejsza zawiera 63 strony.

**Zatwierdzono:**

**Konrad Mikołajski- Prezes Zarządu**  
**Jarosław Bańkowski- Wiceprezes Zarządu**

Bydgoszcz, dnia 30.12.2020 r.

**CZĘŚĆ I**  
**POSTANOWIENIA OGÓLNE**

**1. Nazwa i adres Zamawiającego.**

**Międzygminny Kompleks Unieszkodliwiania Odpadów ProNatura Sp. z o.o.**

Adres: 85-862 Bydgoszcz ul. E. Petersona 22

**POLSKA**

NIP 953-255-97-41, Regon 340378577

tel.: + 48 (52) 522 20 58

e-mail: [biuro@pronatura.bydgoszcz.pl](mailto:biuro@pronatura.bydgoszcz.pl)

[www.pronatura.bydgoszcz.pl](http://www.pronatura.bydgoszcz.pl)

Niniejsze zamówienie dotyczy wyboru Wykonawcy dla zadania pn. „Budowa parkingu (wraz z zewnętrznymi doziemnymi instalacjami kanalizacji deszczowej z układem podczyszczania wód opadowych i roztopowych, zbiornikiem retencyjno-rozsączającym, przebudową fragmentu istniejącego wodociągu oraz z zewnętrznymi instalacjami elektrycznymi oświetlenia terenu i przebudową fragmentu istniejącej sieci SN) na nieruchomości oznaczonej nr ewid. 51 i 54, obręb 468 przy ul. Prądocińskiej 28 w Bydgoszczy.”

Zamówienie niniejsze stanowi zamówienie o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty euro zgodnie z rozporządzeniem wykonawczym wydanym na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2019r. poz. 1843).

**2. Tryb udzielania zamówienia.**

2.1 Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843), w dalszej części niniejszej SIWZ zwanej PZP.

2.2 SIWZ dostępna jest na stronach internetowych Zamawiającego [www.pronatura.bydgoszcz.pl](http://www.pronatura.bydgoszcz.pl) od dnia publikacji ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych do upływu terminu składania ofert.

2.3 Językiem postępowania o udzielenie zamówienia jest język polski. Cała korespondencja wymieniana pomiędzy Wykonawcami, a Zamawiającym prowadzona będzie w języku polskim.

**3. Zamówienia o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 PZP**

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 PZP

**4. Umowy ramowe i aukcje elektroniczne**

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej ani przeprowadzenia aukcji elektronicznej.

**5. Oferty wariantowe i częściowe**

Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty częściowej.

**6. Termin realizacji zamówienia**

Termin realizacji zamówienia: 45 dni od daty zawarcia umowy.

## 7. Użyte skróty:

- 1) **PZP**- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (t. jedn. Dz. U z 2019r., poz. 1843)
- 2) **Rozporządzenie**- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (tekst jedn. Dz. U. z 2020r., poz. 1282)

## 8. Dopuszczalność rozwiązań równoważnych do wskazywanych przez Zamawiającego

Wszelkie użyte w niniejszej SIWZ i załącznikach do niej nazwy własne, normy, aprobaty, specyfikacje techniczne, systemy referencji technicznych, wymagane certyfikaty itp., w tym nazwy handlowe, oznaczenia lub znaki towarowe, patenty, określenia pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu charakteryzujące produkt lub usługę dostarczane przez konkretnego wykonawcę, a które mogły pojawić się w SIWZ i załącznikach do niej, stanowią jedynie przykłady zastosowań lub wymagań i należy rozumieć je każdorazowo jak opatrzone dopiskiem „lub równoważne”.

Wykonawca który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

## 9. Wymagania dot. zatrudnienia, zgodnie z art. 29 ust.3a ustawy:

- 1) Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2019 r., poz.1040, ze zm.). Przedmiotowy obowiązek dotyczy osób, które będą wykonywały wszystkie czynności związane z budową parkingu (wraz z zewnętrznymi doziemnymi instalacjami kanalizacji deszczowej z układem podczyszczania wód opadowych i roztopowych, zbiornikiem retencyjno-rozsączającym, przebudową fragmentu istniejącego wodociągu oraz z zewnętrznymi instalacjami elektrycznymi oświetlenia terenu i przebudową fragmentu istniejącej sieci SN) na nieruchomości oznaczonej nr ewid. 51 i 54, obręb 468 przy ul. Prądocińskiej 28 w Bydgoszczy z wyłączeniem osób pełniących funkcję Kierownika budowy.
- 2) Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące Podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób, które wykonują prace w sposób określony w art. 22 §1 KP.
- 3) Dokumentowanie zatrudnienia osób wykonujących wskazane czynności na etapie składania ofert polegać będzie na złożeniu oświadczenia w formularzu ofertowym,
- 4) Zamawiający - w załączniku nr 6 do SIWZ Wzór Umowy- określił sposób potwierdzenia zatrudnienia osób oraz uprawnienia w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp.

## **CZĘŚĆ II** **PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem zamówienia jest „Budowa parkingu (wraz z zewnętrznymi doziemnymi instalacjami kanalizacji deszczowej z układem podczyszczania wód opadowych i roztopowych, zbiornikiem retencyjno-rozsączającym, przebudową fragmentu istniejącego wodociągu oraz z zewnętrznymi instalacjami elektrycznymi oświetlenia terenu i przebudową fragmentu istniejącej sieci SN) na

nieruchomości oznaczonej nr ewid. 51 i 54, obręb 468 przy ul. Prądocińskiej 28 w Bydgoszczy., w zakresie i na warunkach określonych w załączniku nr 1 do SIWZ.

2. Wykonawca przez cały okres trwania umowy musi posiadać ubezpieczenie z tytułu odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej obejmującą przedmiot realizacji umowy na kwotę nie mniejszą niż 600 000,00 zł, przy czym wartość ubezpieczenia nie może ulegać zmniejszeniu przez cały okres obowiązywania umowy.
3. Nazwa i kod określony we Wspólnym Słowniku Zamówień.

KOD CPV	Nazwa
45223300-9	roboty drogowe w zakresie parkingów
45232130-2	roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody deszczowej
45111200-0	roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45233320-8	fundamentowanie dróg
45233222-1	roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

### **CZĘŚĆ III**

#### **WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW PODSTAWY WYKLUCZENIA, O KTÓRYCH MOWA W ART. 24 UST. 5 PZP WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW**

##### **1. Warunki udziału w postępowaniu. Podstawy wykluczenia**

- 1.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, określone w ogłoszeniu o zamówieniu i niniejszej SIWZ na poziomie wymaganym przez Zamawiającego zgodnie z opisem zamieszczonym w pkt. 1.2. oraz niepodlegający wykluczeniu z przyczyn, o których mowa w art. 24 ust. 1 PZP lub z przyczyn, wskazanych w pkt. 1.4 niniejszej SIWZ w zw. z art. 24 ust. 5 PZP.
- 1.2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
  - 1) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.  
Zamawiający nie stawia w tym zakresie żadnych warunków
  - 2) Zdolności technicznej lub zawodowej.
    - Wykonawca ubiegający się o zamówienie musi wykazać się wykonaniem w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – należycie wykonał co najmniej 1 jednak nie więcej niż 4 roboty budowlane polegające na wykonaniu robót drogowych o łącznej wartości 750 000,00 zł brutto  
W przypadku Wykonawców wspólnie składających ofertę, Zamawiający wymaga, aby co najmniej jeden Wykonawca samodzielnie wykazał się doświadczeniem wskazanym w zdaniu poprzedzającym.

- dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

Na potwierdzenie spełniania ww. warunku Wykonawca ubiegający się o niniejsze zamówienie musi wykazać, iż dysponuje (lub będzie dysponować) następującymi osobami oraz dostarczyć informacje na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Wymagane jest wskazanie osób do pełnienia funkcji:

- **Kierownika Budowy** posiadającego:
  - uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2020r., poz 1333 ze zm.) oraz zgodnie z obowiązującymi aktami wykonawczymi do ustawy Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa,
  - co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego jako kierownik budowy;

\* Zamawiający określając ww. wymogi dla osób w zakresie posiadania przez nich uprawnień budowlanych w danej specjalności – dopuszcza opowiadające im uprawnienia (kwalifikacje) wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t. jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 220 ze zm.)

- 3) sytuacji ekonomicznej i finansowej (w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, muszą oni łącznie spełniać wskazane warunki.)

Zamawiający nie stawia w tym zakresie żadnych warunków.

### 1.3. Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków.

- 1) Warunki wymagane od Wykonawców sprawdzane będą na podstawie złożonych wraz z ofertą oraz na wezwanie Zamawiającego dokumentów i oświadczeń, zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia”. Wykonawca musi spełniać wszystkie warunki wymagane przez Zamawiającego.
- 2) Niespełnienie lub niewykazanie spełnienia któregośkolwiek warunku lub braku podstaw do wykluczenia będzie przyczyną wykluczenia Wykonawcy w odpowiedniej części i uznania jego oferty za odrzuconą.
- 3) Wykonawca polegający na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów zobowiązany jest udowodnić, że realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając w tym celu zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Zamawiający zastrzega, że w przypadku, w którym wykonawca polega na zdolnościach podmiotu trzeciego w odniesieniu do warunku zdolności technicznej i zawodowej w części obejmującej doświadczenie wykonawcy, wymaganym doświadczeniem powinien legitymować się samodzielnie wykonawca lub podmiot trzeci. Niedopuszczalne jest „sumowanie” doświadczenia wykonawcy i podmiotu trzeciego.

- 4) Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa powyżej, nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę Warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
  - a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
  - b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w niniejszej SIWZ.
- 5) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek niedostępności tych zasobów, chyba że za niedostępność zasobów nie ponosi winy.
- 6) W przypadku kwot wykazywanych w walutach obcych do obliczania przychodu, wartości wykonywanych dostaw, posiadanych środków finansowych lub zdolności kredytowej należy przyjąć średni kurs NBP obowiązujący w dniu opublikowania ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych. Taki sam kurs Zamawiający przyjmie przy przeliczaniu wszelkich innych danych finansowych potwierdzających spełnienie warunków SIWZ.

#### **1.4. Podstawy wykluczenia**

Zamawiający przewiduje wykluczenie Wykonawców z udziału w postępowaniu w następujących przypadkach spośród określonych w art. 24 ust. 5 PZP:

- 1) jeżeli w stosunku do Wykonawcy otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (t. jedn. Dz. U. z 2019r. poz. 243 ze zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (t. jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 498 ze zm.);

## **2. Wykonawcy występujący wspólnie**

Wykonawcy mogą ubiegać się wspólnie o udzielenie zamówienia

- 1) W przypadku złożenia wspólnej oferty przez oddzielne podmioty, współubiegający się o udzielenie zamówienia winni ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia.
- 2) Warunki z art. 22 ust. 1 PZP określone przez Zamawiającego w Cz. III ust. 1 pkt. 1.2. SIWZ mogą spełniać łącznie, z tym zastrzeżeniem, że w odniesieniu do warunku zdolności technicznej i zawodowej w części obejmującej doświadczenie Wykonawcy co najmniej jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia powinien samodzielnie legitymować się wymaganym doświadczeniem, natomiast żaden z nich nie może podlegać wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 PZP ani art. 24 ust. 5 PZP w zakresie, w jakim wynika to z części III pkt 1.4 niniejszej SIWZ.
- 3) Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z pełnomocnikiem.

- 4) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o niniejsze zamówienie, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy o realizację zamówienia, są zobowiązani przedstawić Zamawiającemu stosowne pisemne porozumienie (umowę) zawierające w swojej treści uregulowanie współpracy tych wykonawców na potrzeby niniejszego postępowania.

### **3. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia**

- 1) Do oferty każdy wykonawca musi dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w zakresie wskazanym w załączniku nr 3 do SIWZ. Informacje zawarte w oświadczeniu będą stanowić wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- 2) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie, o którym mowa w pkt 1, składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie to ma potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia.
- 3) Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt. 1.
- 4) Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia – w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby – warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 1.
- 5) Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:
  - a) W celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu:
    - a. W zakresie kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Zamawiający nie stawia w tym zakresie żadnych warunków
    - b. W zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej Wykonawcy:

Zamawiający nie stawia w tym zakresie żadnych warunków
    - c. W zakresie zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający wezwie do przedłożenia:
      - Wykazu robót wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej

przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu (wzór wykazu – załącznik nr 4);

- Wykaz~~u~~ osób, którymi dysponuje Wykonawca w celu realizacji zamówienia wraz z informacjami nt. ich wykształcenia i doświadczenia oraz uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności i przyznanych na podstawie odrębnych przepisów a także informacjami o podstawie do dysponowania tymi osobami (wzór wykazu – załącznik nr 5)

b) W celu oceny, czy wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a PZP, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający wezwie do przedłożenia dokumentów, które określają w szczególności:

- a. zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
- b. sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- c. zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- d. czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

c) W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania z przyczyn, o których mowa w art. 24 ust. 1 PZP Zamawiający wezwie do przedłożenia dotyczących odpowiednio Wykonawcy, Wykonawców ubiegających się o wspólne udzielenie zamówienia, podmiotu, o którym mowa w art. 22a PZP a na zdolnościach lub sytuacji którego polega Wykonawca, lub podwykonawcy, nie będącego podmiotem, o którym mowa w art. 22a PZP:

- oświadczenia w zakresie wskazanym w załączniku nr 3 do SIWZ-nie dotyczy.

d) W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania z przyczyn, o których mowa w części III.1.4. niniejszej SIWZ w zw. z art. 24 ust. 5 PZP:

Zamawiający wezwie do przedłożenia dotyczących odpowiednio Wykonawcy, Wykonawców ubiegających się o wspólne udzielenie zamówienia, podmiotu, na zdolnościach lub sytuacji którego polega Wykonawca, o którym mowa w art. 22a PZP, lub podwykonawcy, nie będącego podmiotem, o którym mowa w art. 22a PZP

- a. odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie części III pkt 1.4 ppkt 1) niniejszej SIWZ

6) Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 3 ustawy PZP, przekaże zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art.



24 ust. 1 pkt 23 PZP. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

- 7) W zakresie nie uregulowanym SIWZ, zastosowanie mają przepisy Rozporządzenia.
- 8) Jeżeli Wykonawca nie złoży oświadczenia lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 PZP i części III niniejszej SIWZ, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Zamawiający wzywa także, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 PZP.
- 9) Jeżeli Wykonawca nie złożył wymaganych pełnomocnictw albo złożył wadliwe pełnomocnictwa, Zamawiający wzywa do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym na zasadach wynikających z art. 26 ust. 3a PZP.
- 10) Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.

#### **4. Wykonawcy mający siedzibę zagranicą**

- 1) Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w części III ust. 3
  - a) 5 d) lit a. - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert
- 2) jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 1, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Postanowienia pkt 1 dotyczące terminu wystawienia dokumentów stosuje się odpowiednio.

### **CZĘŚĆ IV**

#### **ZASADY PRZYGOTOWANIA OFERTY I OBLICZENIA CENY**

##### **1. Opis sposobu przygotowania oferty - wymogi formalne**

###### **1.1. Oferta powinna zawierać:**

- 1) Formularz oferty napisany zgodnie ze wzorem zawartym w załączniku nr 2 do SIWZ wraz ze wszystkimi załącznikami.

- 2) Oświadczenia i dokumenty, o których mowa w załącznikach do SIWZ.
- 3) Pełnomocnictwo (oryginał lub kserokopia potwierdzona przez notariusza) do podpisania oferty oraz innych dokumentów związanych z ofertą, o ile prawo do ich podpisywania nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą (np. zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej).
- 4) Pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, ewentualnie umowa o współdziałaniu, z której będzie wynikało przedmiotowe pełnomocnictwo. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu albo do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu i do zawarcia umowy.
- 5) W przypadku posługiwania się przez Wykonawcę dla udokumentowania spełnienia warunków udziału w postępowaniu potencjałem (doświadczenie, zasoby, sytuacja finansowa) podmiotów trzecich Zamawiający żąda przedłożenia kopii dokumentu potwierdzającego umocowanie osoby udostępniającej ten potencjał lub udzielającej pełnomocnictwa do reprezentowania podmiotu trzeciego (KRS, wpis do ewidencji itp.) poświadczonej za zgodność z oryginałem.
- 6) Wymagane zgodnie z niniejszą SIWZ dokumenty, stanowiące oświadczenia, o których mowa w Rozporządzeniu, dotyczące Wykonawcy lub innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a PZP oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale. Pozostałe wymagane niniejszą SIWZ dokumenty, o których mowa w Rozporządzeniu, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem
- 7) Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca- w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej lub w formie elektronicznej. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów, o których mowa w Rozporządzeniu, innych niż oświadczenia, o których mowa w punkcie poprzedzającym, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
- 8) Oferta powinna zawierać wskazanie przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz firmy podwykonawców. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 2b PZP w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

#### 1.2. Postać oferty.

- 1) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 2) Oferta musi być sporządzona w języku polskim.
- 3) Ofertę pod rygorem nieważności składa się w formie pisemnej. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty w postaci elektronicznej.
- 4) Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
- 5) Oferta i wszystkie jej załączniki powinny być napisane i wypełnione pismem maszynowym, komputerowym albo ręcznym w sposób czytelny.
- 6) Oferta musi być podpisana w wyznaczonych miejscach przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej albo przez upełnomocnionego przedstawiciela.

- 7) Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę, w przeciwnym razie nie będą uwzględniane.
- 8) Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski. Tłumaczenie nie jest wymagane, jeżeli Zamawiający wyraził zgodę, o której mowa w art. 9 ust. 3 PZP. W przypadku, o którym mowa w § 10 ust. 1 Rozporządzenia, Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski wskazanych przez Wykonawcę i pobranych samodzielnie przez Zamawiającego dokumentów.
- 9) Zaleca się, aby każda zapisana strona oferty była ponumerowana kolejnymi numerami, a wszystkie strony oferty połączone w sposób trwały, zabezpieczający ofertę przed zdekompletowaniem.
- 10) Format oferty nie powinien być większy niż A4. Arkusze o większych formatach należy złożyć do formatu A4.
- 11) Zastrzeżenie informacji przez Wykonawcę.  
Wykonawca ma prawo zastrzec tę część złożonej przez siebie oferty, która zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Informacji zastrzeżonych nie ujawnia się, jeżeli Wykonawca nie później niż w terminie składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu zastrzegł, że nie mogą być one udostępnione oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji dotyczących nazwy i adresu firmy, ceny oferty, terminu wykonania zamówienia oraz warunków płatności. Stosowne zastrzeżenie wraz z podaniem dokumentów, które nie mogą zostać ujawnione Wykonawca wydziela lub oznacza w wybrany przez siebie sposób. Nie mogą stanowić tajemnicy przedsiębiorstwa informacje podawane do wiadomości podczas otwarcia ofert, tj. informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie.
- 12) Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone, jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa”, lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty. Brak jednoznacznego wskazania, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa oznaczać będzie, że wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie niniejszego postępowania będą traktowane jako jawne bez zastrzeżeń.
- 13) Opakowanie i oznakowanie ofert  
Ofertę należy złożyć w nieprzezroczystej, zabezpieczonej przed otwarciem kopercie (paczce). Kopertę (paczkę) należy opisać następująco:

*Oferta w postępowaniu na*

**„Budowę parkingu (wraz z zewnętrznymi doziemnymi instalacjami kanalizacji deszczowej z układem podczyszczania wód opadowych i roztopowych, zbiornikiem retencyjno-rozsączającym, przebudową fragmentu istniejącego wodociągu oraz z zewnętrznymi instalacjami elektrycznymi oświetlenia terenu i przebudową fragmentu istniejącej sieci SN) na nieruchomości oznaczonej nr ewid. 51 i 54, obręb 468 przy ul. Prądocińskiej 28 w Bydgoszczy”.**

*nie otwierać przed godz. 10:30 w dniu 15.01.2021 r.*

*Nr nadany przez Zamawiającego MKUO ProNatura ZP/NO/68/20*

Na kopercie (paczce) oprócz opisu należy umieścić nazwę i adres Wykonawcy.

**Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z niewłaściwego oznakowania koperty (opakowania) lub z braku którejkolwiek z wymaganych informacji.**

## 2. Opis sposobu obliczenia ceny oferty

- 1) Podana w ofercie cena musi być wyrażona w złotych polskich [PLN]. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SIWZ oraz obejmować wszelkie koszty jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
- 2) Ceną oferty jest kwota wymieniona w Formularzu Oferty. Wszystkie ceny określone przez Wykonawcę w ofercie nie będą podlegały zmianom.
- 3) Wykonawca, który nie podlega obowiązkowi podatkowemu w zakresie VAT na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, poda cenę netto (bez VAT). Wykonawca, który ma siedzibę lub miejsce zamieszkania na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, poda cenę netto oraz brutto (zawierającą VAT).
- 4) W przypadku Wykonawcy, który nie podlega obowiązkowi podatkowemu w zakresie VAT na terenie Rzeczypospolitej Polskiej i podał cenę netto (bez VAT), do ceny netto oferowanej przez takiego Wykonawcę, na etapie oceny i porównania ofert Zamawiający doliczy podatek od towarów i usług zgodnie z art. 91. ust. 3a PZP.
- 5) Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, określone zostały we wzorze umowy.
- 6) Rozliczenia pomiędzy Wykonawcą, a Zamawiającym będą dokonywane w polskich złotych.
- 7) Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

### CZĘŚĆ V

#### WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

##### 1. Wysokość wadium

Ustala się wadium na całość zamówienia w wysokości 10.000,00 PLN

##### 2. Forma wadium.

2. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:
  - a) pieniądzu;
  - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
  - c) gwarancjach bankowych;
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t. jedn. Dz.U. z 2020 r., poz. 299 ze zm.).
3. W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie innej aniżeli pieniądź dokumenty te muszą być sporządzone zgodnie z obowiązującym prawem i zawierać następujące elementy:
  - a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), a w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – wszystkich współwykonawców lub lidera konsorcjum, jeżeli jest upoważniony do wniesienia wadium w imieniu współwykonawców, beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), nazwę gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib;
  - b) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją;
  - c) kwotę gwarancji;
  - d) termin ważności gwarancji, obejmujący co najmniej okres związania ofertą;

- e) określenie, że gwarancja podlega prawu polskiemu (jeżeli wystawcą gwarancji jest podmiot zagraniczny, w przypadku gwarancji wystawianej przed podmiot polski gwarancja nie musi zawierać takiego stwierdzenia, nie może jednak zawierać poddania gwarancji prawu obcemu)
- f) bezwarunkowe i nieodwołalne zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji, na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie iż:
  - Wykonawca, którego ofertę wybrano, odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie, lub
  - Wykonawca, którego ofertę wybrano, nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, lub
  - zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, lub
  - Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a PZP, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 PZP, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1 PZP, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 PZP, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej

### 3. Miejsce i sposób wniesienia wadium.

1. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego prowadzony w PKO Bank Polski S.A. o numerze: **58 1020 1462 0000 7702 0237 2456**
2. Do oferty należy dołączyć kopię polecenia przelewu. Na przelewie powinien być umieszczony tytuł: „Wadium na przetarg nr ref. MKUO ProNatura ZP/NO/68/20”
3. Wadium wnoszone w innych niż w pieniądzu, a dopuszczalnych przez Zamawiającego formach należy złożyć w oryginale w **Międzygminnym Kompleksie Unieszkodliwiania Odpadów ProNatura Sp. z o.o., ul. E. Petersona 22, 85-862 Bydgoszcz**, a do oferty należy dołączyć kopię wadium.
4. Wadium wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia Zamawiający odpowiednio zabezpieczy, w związku z tym złożony przez Wykonawcę dokument gwarancji lub poręczenia nie może być złączony z ofertą w sposób trwały.

### 4. Termin wniesienia wadium.

Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy środki te zostaną zaksięgowane na rachunku Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.

### 5. Zwrot wadium.

- 1) Zamawiający zwróci wadium wszystkim Wykonawcom, niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, według zasad określonych w art. 46 PZP.
- 2) Wadium Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza zostanie zwrócone po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy (jeżeli Zamawiający wymaga jego wniesienia).

- 3) Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium, jeżeli w wyniku ostatecznego rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.

## **6. Zatrzymanie wadium.**

- 1) Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli:
  - a) Wykonawca, którego oferta została wybrana odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie.
  - b) Wykonawca, którego oferta została wybrana nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
  - c) Zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
  - d) wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.

## **CZĘŚĆ VI**

### **TRYB UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ**

#### **1. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.**

- 1) Korespondencję w niniejszym postępowaniu Zamawiający i Wykonawcy przekazują wzajemnie w jednej z następujących form: pisemnej lub pocztą elektroniczną w języku polskim. Każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania korespondencji przekazanej w formie poczty elektronicznej.
- 2) Korespondencję uważa się za złożoną w terminie, jeżeli jej treść dotarła do adresata przed upływem odpowiednich terminów.
- 3) Korespondencję uważa się za wniesioną z chwilą, gdy dotarła ona do Zamawiającego w taki sposób, że mógł się on zapoznać z jej treścią i potwierdzić jej przyjęcie.  
Dane kontaktowe:  
tel.: (+48 52) 522 20 58  
e-mail.: biuro@pronatura.bydgoszcz.pl  
adres do korespondencji.: 85-862 Bydgoszcz, ul. E. Petersona 22;
- 4) Dla korespondencji Zamawiający podaje dni i godziny pracy: od poniedziałku do piątku (poza dniami ustawowo wolnymi od pracy) w godzinach od 7:30 do 15:30.

#### **2. Osoby uprawnione do kontaktowania się z Wykonawcami:**

- sprawy proceduralne  
Grzegorz Pieszczyński  
Monika Niegoda
- sprawy merytoryczne (dotyczące przedmiotu zamówienia i warunków realizacji) –  
Marcin Grabarek

### 3. Opis sposobu udzielenia wyjaśnień.

- 1) Każdy Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 2) Zamawiający udzieli odpowiedzi niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
- 2) Treść zapytań wraz z udzielonymi wyjaśnieniami Zamawiający przekaże bez ujawniania źródeł zapytania wszystkim Wykonawcom, którzy pobrali SIWZ oraz umieści je na własnej stronie internetowej.

### 4. Modyfikacja treści SIWZ

- 1) W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert, zmodyfikować treść niniejszej SIWZ. Dokonaną w ten sposób modyfikację Zamawiający przekaże niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym Zamawiający przekazał niniejszą SIWZ oraz udostępni na własnej stronie internetowej.
- 2) Modyfikacje są każdorazowo wiążące dla Wykonawców.
- 3) Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach Zamawiający przedłuży termin składania ofert, kierując się zasadą określoną w art. 38 ust. 6 PZP. O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający zawiadamia wszystkich Wykonawców, którym przekazał niniejszą SIWZ oraz udostępnia tę informację na własnej stronie internetowej.
- 4) Jeżeli zmiana treści SIWZ, będzie prowadziła do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu Zamawiający dokona zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu w sposób przewidziany w art. 38 ust. 4a PZP oraz, jeśli będzie to konieczne przedłuży termin składania ofert zgodnie z art.12a PZP.

### 5. Zebranie Wykonawców

Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści niniejszej SIWZ. Zamawiający odpowie na pytania dotyczące treści SIWZ w sposób zgodny z art. 38 PZP z wyłączeniem zastosowania art. 38 ust. 3 PZP.

### 6. Wizja lokalna

Zamawiający zorganizuje wizję lokalną na terenie planowanej budowy w dniu 05.01.2021r., godz. 10<sup>00</sup>; zbiórka przy ul. Prądocińskiej 28w Bydgoszczy. Udział w wizji nie jest obowiązkowy. W wizji mogą wziąć udział maksimum 2 osoby ze strony każdego Wykonawcy, wyposażone w odpowiednie środki ochrony indywidualnej bhp: maseczki). Najpóźniej dwa dni przed jej terminem Wykonawca zobowiązany jest przesłać mailem imiona i nazwiska osób, które będą uczestniczyć w wizji.

## **CZĘŚĆ VII**

### **INFORMACJA O SKŁADANIU I OTWARCIU OFERT**

#### 1. Miejsce i termin składania ofert

- 1) Oferty należy złożyć w biurze Zamawiającego w Bydgoszczy przy ul. E. Petersona 22 do dnia 15.01.2021 r. do godz. 10:00.  
**UWAGA! Zamawiający urzęduje w dni powszednie w godz. 7:30-15:30. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za przekazanie oferty w godzinach innych aniżeli wskazane jako czas pracy Zamawiającego oraz w miejscu innym niż wyżej wskazane.**

- 2) Oferty nadesłane pocztą będą zakwalifikowane do postępowania o zamówienie publiczne pod warunkiem dostarczenia ich przez pocztę do miejsca wskazanego w pkt. 1 w wymaganym terminie.
- 3) Zmiana lub wycofanie oferty po upływie terminu składania ofert są nieskuteczne.
- 4) Przed upływem terminu składania ofert Wykonawca może zmienić albo wycofać ofertę. Zmiana oferty jest jednoznaczna z wycofaniem uprzednio złożonej oferty.
- 5) W przypadku złożenia oferty po terminie, Zamawiający niezwłocznie zawiadamia Wykonawcę o złożeniu oferty po terminie oraz zwraca ofertę po upływie terminu na wniesienie odwołania.

## **2. Związanie ofertą.**

- 1) Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 2) Zamawiający może, na co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni. Odmowa wyrażenia zgody nie powoduje utraty wadium.
- 3) Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy (Wykonawców), którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

## **3. Miejsce i termin otwarcia ofert**

- 1) Jawne otwarcie ofert nastąpi w dniu **15.01.2021 r. o godz. 10:30** w biurze Zamawiającego w Bydgoszczy przy ul. E. Petersona 22 .
- 2) Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 3) Podczas otwarcia ofert zostaną podane do wiadomości zebranych nazwy i adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny oferty, terminu wykonania zamówienia okresu gwarancji, itp. zgodnie z wymogami art. 86 ust. 4 PZP. Powyższe informacje zostaną odnotowane w protokole postępowania przetargowego. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej informacje, o których mowa w art. 86 ust. 5 PZP
- 4) Na wniosek Wykonawców, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, Zamawiający przekazuje im niezwłocznie informacje, o których mowa powyżej.

### **CZĘŚĆ VIII**

#### **KRYTERIA WYBORU OFERT. OCENA OFERT.**

### **1. Kryteria wyboru ofert.**

- 1.1.** Kryteria wyboru oferty - za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska najwyższą ilość punktów w danej części zamówienia na którą składana jest oferta.

lp.	Kryterium	Znaczenie procentowe kryterium	Maksymalna punktacja
<b>1</b>	<b>Cena</b>	<b>100 %</b>	<b>100 punktów</b>

#### **1) Oferowana cena – 100 %.**



W powyższym kryterium oceniana będzie cena brutto oferty. Maksymalną ilość punktów otrzyma wykonawca, który zaproponuje najniższą cenę, pozostali będą oceniani wg następującego wzoru:

$$C_i(C) = \frac{C_{\min}}{C_i} \times \text{Max}(C).$$

Gdzie:

$C_i(C)$  - liczba punktów dla Wykonawcy z tytułu kryterium cena oferty brutto

$C_i$  – cena zaoferowana przez Wykonawcę

$C_{\min}$  – najniższa cena wśród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert

$\text{Max}(C)$  – 100,00 punktów

**UWAGA! Brak w ofercie informacji, które stanowią przedmiot oceny będzie powodem odrzucenia oferty.**

Stosownie do art. 91 ust. 5 PZP, jeżeli Zamawiający nie może dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie lub koszcie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

Wykonawcy składający oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli zostały złożone oferty dodatkowe w takiej samej cenie.

#### **4. Sposób oceny ofert.**

Na posiedzeniu niejawnym Zamawiający oceni spełnianie przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu oraz dokona zbadania ofert pod względem przyjętych w SIWZ wymagań.

Następnie dokona kwalifikacji Wykonawców do wykluczenia z ubiegania się o udzielenie zamówienia i kwalifikacji ofert do odrzucenia.

Spośród ofert nie odrzuconych Zamawiający dokona oceny ofert i wybierze ofertę najkorzystniejszą.

#### **5. Poprawienie oczywistych omyłek w treści oferty.**

- 1) Zamawiający poprawi w ofercie:
  - a) oczywiste omyłki pisarskie,
  - b) oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
  - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ pod warunkiem, że nie powodują one istotnych zmian w treści oferty.
- 2) O poprawieniu ww. omyłek Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
- 3) W przypadku, gdy Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie wyrazi zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w Cz. VIII ust.3 pkt. 1c) SIWZ Zamawiający taką ofertę odrzuci.

#### **4. Ocena ofert a badanie warunków udziału w postępowaniu (art. 24aa PZP)**

Zamawiający może dokonać w pierwszej kolejności oceny ofert, a następnie zbadać, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Jeżeli wykonawca, o którym mowa powyżej, uchyla się od zawarcia umowy lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający zbada, czy nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu Wykonawca, który złożył ofertę najwyższej ocenioną spośród pozostałych ofert.

**CZĘŚĆ IX**  
**ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY ZWIĄZANE Z UMOWĄ W SPRAWIE**  
**ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO ORAZ REALIZACJA ZAMÓWIENIA**

- 1. Wzór umowy stanowi załącznik nr 7 do SIWZ.**
- 2. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy**
  - 1) Przed podpisaniem umowy Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 3 % wartości umowy brutto).
  - 2) Zabezpieczenie zostanie zwrócone w całości w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należyście wykonane, a w odpowiedniej części (30% wartości zabezpieczenia)- w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
  - 3) Zabezpieczenie może być wnoszone:
    - a) w pieniądzu- wpłacane przelewem na rachunek Zamawiającego o numerze ..... w taki sposób, aby przed podpisaniem umowy znajdowało się na ww. rachunku;
    - b) w poręczeniach bankowych lub poręczeniach pieniężnych spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej,
    - c) w gwarancjach bankowych,
    - d) w gwarancjach ubezpieczeniowych lub
    - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości – deponowane w oryginale u Zamawiającego za potwierdzeniem przyjęcia przed podpisaniem umowy.
  - 4) Dopuszczalne jest złożenie zabezpieczenia w więcej niż jednej formie, pod warunkiem, że łączna wartość zabezpieczenia odpowiada określonej przez Zamawiającego.
  - 5) Weksel, zastaw na papierach wartościowych, zastaw rejestrowy, potrącenia z należności za częściowo wykonane zamówienie – nie są akceptowane jako formy wniesienia zabezpieczenia.
  - 6) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy składane w formach gwarancji i poręczeń powinno spełniać następujące wymogi:
    - a) zawierać następujące elementy:
      - nazwę Wykonawcy(ów) i jego siedzibę (adres),
      - nazwę Beneficjenta (Zamawiającego),
      - nazwę Gwaranta lub Poręczyciela,
      - określać wierzytelność, która ma być zabezpieczona gwarancją (roszczenia Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy zawartej z Wykonawcą),
      - sformułowanie zobowiązania Gwaranta do nieodwołalnego i bezwarunkowego zapłacenia kwoty zobowiązania na pierwsze żądanie zapłaty w przypadku, gdy Wykonawca nie wykonał przedmiotu umowy wykonał zamówienie objęte umową nienależycie;
      - oświadczenie, że gwarancja/ poręczenie są wykonalne na terytorium Polski oraz (w przypadku, w którym wystawcą poręczenia lub gwarancji lub Wykonawcą jest podmiot zagraniczny) podlegają prawu polskiemu, a spory ich dotyczące- poddane są jurysdykcji sądów polskich; gwarancje lub poręczenia bez elementu międzynarodowego nie muszą zawierać powyższego zapisu, nie mogą jednak

zawierać zapisów poddających gwarancję/ poręczenie prawu obcemu lub jurysdykcji sądów obcych.

- oświadczenie gwaranta/poręczyciela, że żadna zmiana, uzupełnienie lub modyfikacja warunków umowy lub zakresu usług, które mają być wykonane lub któregośkolwiek

z dokumentów umowy, uzgodnione między Zamawiającym i Wykonawcą w żaden sposób nie zwalnia Gwaranta/ Poręczyciela z żadnego zobowiązania w ramach gwarancji/poręczenia oraz nie wymaga konieczności powiadomienia Gwaranta/Poręczyciela o takiej zmianie, uzupełnieniu lub modyfikacji.

- b) zachowywać ważność (umożliwiać zgłoszenie roszczeń) nie krócej niż przez okres realizacji umowy, powiększony o 30 dni, a w odpowiedniej części- (30% wartości zabezpieczenia) również przez okres gwarancji i rękojmi
- 7) W przypadku wydłużenia okresu realizacji umowy Wykonawca zobowiązany będzie przed podpisaniem stosownego aneksu lub (w przypadku gdy zmiana nie następuje na podstawie aneksu) najpóźniej w terminie 28 dni przed upływem ważności zabezpieczenia wnieść zabezpieczenie w pieniądzu lub dostarczyć aneks przedłużający okres ważności obowiązywania zabezpieczenia lub nowe zabezpieczenie na przedłużony okres pod rygorem realizacji przez Zamawiającego uprawnień wynikających z zabezpieczenia i zatrzymania pobranej z zabezpieczenia kwoty jako zabezpieczenia pieniężnego.

#### **CZĘŚĆ X**

#### **INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY**

1. Niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej, Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty o wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację.
2. Informacje o których mowa w pkt. 1 zostaną umieszczone na stronie internetowej Zamawiającego oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego.
3. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, powiadomiony zostanie o terminie i miejscu zawarcia umowy.
4. Jeżeli Wykonawca, który wygrał przetarg w danej części zamówienia, uchyla się od zawarcia umowy Zamawiający nie powtarza przetargu, lecz wybiera najkorzystniejszą (kolejną z najwyższą liczbą punktów) spośród pozostałych ofert na daną część zamówienia – bez przeprowadzania ponownej analizy, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania określone w art. 93 ust. 1 PZP. Do wykonawcy, który złożył ofertę, o której mowa powyżej, postanowienia części III pkt. 3 ppkt. 5 niniejszej SIWZ stosuje się odpowiednio (art. 24aa ust. 2 PZP).

**CZĘŚĆ XI**  
**POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH W TOKU**  
**POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

1. Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów PZP, przysługują środki ochrony prawnej zgodnie z Działem VI PZP.
2. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami PZP czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie PZP.
3. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami PZP, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności prawne i faktyczne uzasadniające wniesienie odwołania.
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej lub elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym, przesyłając kopie odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu na jego wniesienie w taki sposób, żeby mógł się zapoznać z jego treścią przed upływem tego terminu.
5. Terminy na wniesienie odwołania określone zostały w art. 182 PZP.
6. Szczegółowe zasady postępowania po wniesieniu odwołania określają przepisy Rozdziału VI PZP.
7. Na orzeczenie KIO stronom oraz uczestnikom postępowania przysługuje skarga do sądu.
8. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa KIO do sądu okręgowego właściwego dla siedziby Zamawiającego, w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia KIO, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi.

**CZĘŚĆ XII**  
**ZMIANY ZAWARTEJ UMOWY**

Zamawiający przewiduje zmiany zawartej umowy w następujących przypadkach:

- 1) zmiany w przepisach prawa, które zostały uchwalone i weszły w życie po podpisaniu umowy o zamówienie publiczne, a mających bezpośredni wpływ na sposób i związany z tym koszt lub termin wykonania umowy;
- 2) Zmiana terminu wykonania zamówienia spowodowana:
  - a) szczególnie niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi w postaci:
    - klęski żywiołowej;
    - warunków atmosferycznych, trudne do przewidzenia i znacznie odbiegające od typowych uniemożliwiający prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń oraz dokonywanie odbiorów.
  - b) nieprzewidzianymi w SIWZ i niemożliwymi do przewidzenia przez Wykonawcę działającego z należytą starannością właściwymi warunkami geologicznymi archeologicznymi lub terenowymi, w szczególności:
    - niewypały i niewybuchy;
    - znaleziska archeologiczne;
    - odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki terenowe geologiczne lub błędy w inwentaryzacji istniejących obiektów budowlanych, których działający z należytą starannością Wykonawca nie mógł wykryć.
  - c) okolicznościami leżącymi po stronie Zamawiającego w szczególności wstrzymaniem robót przez Zamawiającego, z wyłączeniem wstrzymania z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub podmiotów, za które ponosi on odpowiedzialność;

- d) przedłużającymi się ponad wynikające z przepisów prawa terminami uzyskania wymaganych decyzji administracyjnych, postanowień, opinii czy uzgodnień, sprawdzeń rozwiązań projektowych od właściwych podmiotów i organów z wyłączeniem sytuacji, w których przedłużenie terminów lub opóźnienie nastąpiło z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub podmiotów, za które ponosi on odpowiedzialność;
  - e) siłą wyższą (rozumianą jako zdarzenie o charakterze nadzwyczajnym, niezależnym od stron nie do uniknięcia w normalnym toku czynności, nad którym człowiek nie panuje, takie jak: katastrofy i zdarzenia nadzwyczajne, na przykład w postaci powodzi, pożaru, huraganu wojny, zamieszek itp., nieznanie w dacie zawarcia umowy co do faktu wystąpienia lub jego konsekwencji) uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z zapisami SIWZ, ofertą Wykonawcy lub niniejszą Umową, pod warunkiem niezwłocznego po ustaniu siły wyższej zawiadomienia Zamawiającego o jej wystąpieniu i okresie trwania.
- 3) Zmiana terminu i sposobu spełnienia świadczenia, zmiany technologiczne spowodowane w szczególności następującymi okolicznościami:
- a) pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu Umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu Umowy, lub umożliwiające uzyskanie lepszej jakości wykonywanych robót;
  - b) pojawienie się nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji inwestycji lub kosztów wykonywanych prac, jak również kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu Umowy;
  - c) odmienne od przyjętych warunki terenowe, w szczególności istnienie niezainwentaryzowanych obiektów budowlanych, podziemnych instalacji itp.;
  - d) konieczność zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa.

W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w pkt 1. Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie przepisów wskazując wpływ stosownych okoliczności na zakres i sposób wykonania usługi oraz w konsekwencji wpływu na koszt jej realizacji (wraz z potwierdzającymi go dowodami). Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia umownego, a wpływem zmian prawa, które zostały uchwalone i weszły w życie po podpisaniu umowy o zamówienie publiczne, a mających bezpośredni wpływ na sposób i związany z tym koszt lub termin wykonania umowy; W przypadku jeśli zmiany prawa powodują konieczność zmiany terminu realizacji umowy Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w zakresie terminu jej realizacji, wskazując na okoliczności uniemożliwiające realizację zamówienia w terminie umownym oraz okres trwania tych okoliczności.

W sytuacji wystąpienia okoliczności jak w pkt. 2 powyżej termin realizacji zamówienia może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.

W sytuacji wystąpienia okoliczności jak w pkt. 3 powyżej odpowiedniej do okoliczności zmianie może ulec sposób i termin realizacji Zamówienia oraz (proporcjonalnie do wprowadzonych oszczędności) wynagrodzenie Wykonawcy.

Zamawiający po zaakceptowaniu wniosków, o których mowa wyżej wyznacza datę podpisania aneksu do umowy.

Zmiana umowy skutkuje odpowiednią zmianą w zakresie wysokości wynagrodzenia jedynie w zakresie płatności realizowanych po dacie zawarcia aneksu do umowy i wejściu w życie zmienionych przepisów, w zależności od tego, które zdarzenie nastąpi później.

Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa na koszty wykonania zamówienia należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany umowy przez Zamawiającego.

### **CZĘŚĆ XIII**

#### **OBOWIĄZEK INFORMACYJNY W ZAKRESIE DANYCH OSOBOWYCH OBOWIĄZKI WYKONAWCY W ZAKRESIE DANYCH OSOBOWYCH**

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:
  - 1) administratorem danych osobowych przekazanych mu w związku z prowadzonym postępowaniem (w tym w treści ofert, załączników do nich, dokumentów przedłożonych na żądanie Zamawiającego, wyjaśnień i uzupełnień złożonych do ofert, uzupełnień, zawartych umów, wniesionych środków ochrony prawnej itp.) jest *Międzygminny Kompleks Unieszkodliwiania Odpadów ProNatura Sp. z o.o., 85-862 Bydgoszcz, ul. E. Petersona 22;*
  - 2) pracownikiem właściwym ds. ochrony danych osobowych w Międzygminnym Kompleksie Unieszkodliwiania Odpadów ProNatura Sp. z o.o. jest osoba dostępna pod adresem: [arnold.partner@gmail.com](mailto:arnold.partner@gmail.com);
  - 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Budowa parkingu (wraz z zewnętrznymi doziemnymi instalacjami kanalizacji deszczowej z układem podczyszczania wód opadowych i roztopowych, zbiornikiem retencyjno-rozsączającym, przebudową fragmentu istniejącego wodociągu oraz z zewnętrznymi instalacjami elektrycznymi oświetlenia terenu i przebudową fragmentu istniejącej sieci SN) na nieruchomości oznaczonej nr ewid. 51 i 54, obręb 468 przy ul. Prądocińskiej 28 w Bydgoszczy”.., nr ref. sprawy: MKUO ProNatura ZP/NO/68/20, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;
  - 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3, ust. 3a i 3b ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t. jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.), dalej „ustawa Pzp” oraz ewentualnie organy rozpatrujące środki ochrony prawnej wniesione w toku postępowania i uczestnicy postępowań wywołanych ich wniesieniem;
  - 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy oraz w odpowiednim zakresie- okres rękojmi i gwarancji a także okres czasu do chwili przedawnienia roszczeń związanych z realizacją umowy
  - 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

- 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 8) posiada Pani/Pan:
  - a. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - b. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
  - c. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - d. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) nie przysługuje Pani/Panu:
  - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
- 10) Zgodnie z art. 8a ust. 2-4:
  - a) W przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w [art. 15 ust. 1-3](#) RODO wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.
  - b) Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 RODO nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z PZP
  - c) Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu;
- 11) w myśl art. 96 ust. 3a i 3b PZP zasada jawności, o której mowa w art. 96 ust. 3 PZP, ma zastosowanie do wszystkich danych osobowych, z wyjątkiem danych, o których mowa w art. 9 ust. 1 RODO zebranych w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu. Ograniczenia zasady jawności, o których mowa w art. 8 ust. 3-5, stosuje się odpowiednio. Od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku gdy wniesienie żądania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO spowoduje ograniczenie przetwarzania danych osobowych zawartych w protokole i załącznikach do protokołu, zamawiający nie udostępnia tych danych zawartych w protokole i w załącznikach do protokołu, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO.
- 12) zgodnie z art. art. 97
  - a) ust. 1a PZP w przypadku, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w [art. 15 ust. 1-3](#) RODO wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających w szczególności na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia; 1b.

- b) ust. 1b Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia, o którym mowa w art. 16 RODO nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.
2. W odniesieniu do danych osobowych przekazywanych Zamawiającemu a nie dotyczących bezpośrednio Wykonawcy (np. danych osobowych jego pracowników, reprezentantów, współpracowników, podwykonawców, osób, którymi posługuje się przy realizacji zamówienia, osób, które udostępniają mu zasoby na potrzeby udziału w postępowaniu itp.) Wykonawca zobowiązany jest do dopełnienia obowiązków informacyjnych, o których mowa w art. 13 lub 14 RODO, w tym do przekazania im informacji odnośnie administrowania ich danymi przez Zamawiającego oraz do złożenia wraz z ofertą oświadczenia o ich dopełnieniu według wzoru określonego w załączniku nr 6 do niniejszej SIWZ, pod rygorem odpowiedzialności odszkodowawczej wobec Zamawiającego.

#### **CZĘŚĆ XIV**

#### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

##### **1. Sprawy nieuregulowane SIWZ**

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowanie mają przepisy PZP oraz obowiązujące przepisy wykonawcze.

##### **2. Załącznikami do SIWZ są następujące wzory i dokumenty:**

1.	Opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami – załącznik nr 1
2.	Formularz oferty – załącznik nr 2
3.	Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia - załącznik nr 3
4.	Wykaz zrealizowanych robót budowlanych - załącznik nr 4
5.	Wykaz osób przewidzianych do realizacji zamówienia – załącznik nr 5
6.	Wzór oświadczenia Wykonawcy odnośnie wypełnienia obowiązku informacyjnego z zakresu art. 13 i 14 RODO – załącznik nr 6
7.	Wzór umowy – załącznik nr 7



### Opis przedmiotu zamówienia

Załączniki:

- załącznik nr 1 – projekt budowlano - wykonawczy,
- załącznik nr 2 – pozwolenie na budowę.
- załącznik nr 3- Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót (dalej STWiOR)
- załącznik nr 4- Przedmiar robót

#### I. Opis przedmiotu zamówienia

##### 1) Nazwa przedsięwzięcia

*„Budowa parkingu (wraz z zewnętrznymi doziemnymi instalacjami kanalizacji deszczowej z układem podczyszczania wód opadowych i roztopowych, zbiornikiem retencyjno-rozsączającym, przebudową fragmentu istniejącego wodociągu oraz z zewnętrznymi instalacjami elektrycznymi oświetlenia terenu i przebudową fragmentu istniejącej sieci SN) na nieruchomości oznaczonej nr ewid. 51 i 54, obręb 468 przy ul. Prądocińskiej 28 w Bydgoszczy.*

2) Celem przedsięwzięcia jest wybudowanie parkingu dla samochodów osobowych przy ul. Prądocińskiej 28 w Bydgoszczy.

##### 3. Opis przedsięwzięcia, w tym zakres rzeczowy

###### 3.1 Opis ogólny systemu

Zadaniem jest wybudowanie parkingu zgodnie, zgodnie z załącznikami do niniejszego OPZ:

- załącznik nr 1 – projekt budowlano - wykonawczy,
- załącznik nr 2 – pozwolenie na budowę.
- załącznik nr 3 – STWiOR
- załącznik nr 4- przedmiar robót

Inwestorem jest Międzygminny Kompleks Unieszkodliwiania Odpadów ProNatura Sp. z o.o., w której 100 % udziałów należy do Miasta Bydgoszczy.

Zamawiający zastrzega, że wszystkie czynności potrzebne do wybudowania muszą być wykonywane przy funkcjonującej istniejącej części obiektu. Ewentualne czynności, które mogłyby zakłócić funkcjonowanie istniejącej części obiektu muszą być wykonywane po godzinie 17:00 lub w dni wolne od pracy.

Wykonawca odpowiednio oznakuje i wygrodzi teren robót na czas od rozpoczęcia do ich ostatecznego zakończenia.

Wykonawca w ramach kompleksowej usługi zapewni we własnym zakresie sprzęt ciężki, środki transportu oraz wystarczającą liczbę pracowników, jak również i inne elementy konieczne do prawidłowego wybudowania parkingu.

Wykonawca wykona zakres prac jaki jest przedstawiony w projekcie budowlanym oraz po zakończeniu budowy uzyska w imieniu Zamawiającego, jeśli jest wymagane, pozwolenie na użytkowanie.

Zamawiający wymaga, nie krótszej niż 24 miesięcznej gwarancji na całość wykonywanych robót i wszystkie zainstalowane urządzenia.

###### 3.2 Szczegółowe dane na temat lokalizacji

Szczegółowe dane na temat lokalizacji przedmiotowej inwestycji znajdują się w projekcie budowlanym – załącznik nr 1.

#### 4. Charakterystyka przedsięwzięcia i technologii

##### 4.1.1 Wymagania ogólne

Zakres robót budowlanych jest ściśle określony w projekcie budowlano - wykonawczym „*Budowa parkingu (wraz z zewnętrznymi doziemnymi instalacjami kanalizacji deszczowej z układem podczyszczania wód opadowych i roztopowych, zbiornikiem retencyjno-rozsączającym, przebudową fragmentu istniejącego wodociągu oraz z zewnętrznymi instalacjami elektrycznymi oświetlenia terenu i przebudową fragmentu istniejącej sieci SN) na nieruchomości oznaczonej nr ewid. 51 i 54, obręb 468 przy ul. Prądocińskiej 28 w Bydgoszczy*

Zamawiający dopuszcza możliwość stosowania zamiennych materiałów budowlanych o parametrach technicznych nie gorszych niż te, które zostały zaproponowane w załączonym projekcie budowlano – wykonawczym.

Każda zmiana materiału w stosunku do projektu budowlanego musi być zaakceptowana przez Zamawiającego.

Wszystkie materiały użyte do realizacji muszą posiadać aktualne polskie aprobaty techniczne lub odpowiadać Polskim Normom.

Zamawiający dopuszcza stosowanie zamienników o parametrach przyjętych w dokumentacji technicznej. Wykonawca na etapie realizacji musi uzyskać akceptację na zastosowanie zamienników z akceptacją autora projektu.

##### 4.1.2 Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował na etapie realizacji umowy:

- Kierownikiem robót instalacyjnych: posiadającym uprawnienia do kierowania robotami instalacyjnymi w specjalności instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2020r., poz 1333 ze zm.) oraz zgodnie z obowiązującymi aktami wykonawczymi do ustawy Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa,
- Kierownikiem robót elektrycznych posiadającym uprawnienia do kierowania robotami instalacyjnymi w zakresie sieci instalacyjnych i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2020r., poz 1333 ze zm.) oraz zgodnie z obowiązującymi aktami wykonawczymi do ustawy Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa,

#### 5. Uzgodnienia i decyzje administracyjne

##### 5.1 Decyzje administracyjne, uzgodnienia

Wykonawca uzyska:

- wszelkie zezwolenia, zatwierdzenia, decyzje administracyjne, uzgodnienia i inne dokumenty, wymagane dla odbioru, dostarczenia albo usunięcia - materiałów, dostaw i urządzeń sprzętu Wykonawcy, które nie zostały uzyskane lub przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego przed lub w dniu zawarcia Umowy.
- wszelkie uzgodnienia umożliwiające rozpoczęcie i prowadzenie prac budowlanych w ramach inwestycji m.in. zgłoszenie rozpoczęcia robót budowlanych.
- prawomocne pozwolenie na użytkowanie wraz z wymaganymi Prawem budowlanym akceptacjami stosownych organów (jeżeli takie pozwolenie będzie wymagane).

Wykonawca opracuje wszelką wymaganą do tego celu dokumentację techniczną, wnioski, podania a w razie potrzeby uzyska ograniczone pełnomocnictwa do działania w imieniu Zamawiającego i na jego rzecz wobec odpowiednich organów administracyjnych.

Wyżej wymienione zezwolenia, zatwierdzenia, decyzje administracyjne, uzgodnienia i inne dokumenty obejmują również takie, które wynikają z Ustawy Prawo ochrony środowiska i Ustawy o ochronie przyrody. Wszelkie koszty z tym związane poniesie Wykonawca w ramach Ceny Umownej.

## 5.2 Wymagania dotyczące realizacji Robót

### 5.2.1 Rozpoczęcie realizacji robót budowlanych

Na 3 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia robót budowlanych Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość podając proponowaną datę ich rozpoczęcia oraz przekaze wymagane Prawem Budowlanym oświadczenia kierownika budowy (robót), stwierdzające przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także w przedmiocie sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz odpowiednie zaświadczenia o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

W terminie co najmniej 2 dni poprzedzających rozpoczęcie wykonywania robót budowlanych Wykonawca przedłoży Zamawiającemu Plan Bezpieczeństwa i Ochrony .

### 5.2.2 Wymagania ogólne dotyczące terenu budowy

Zamawiający przekaze Wykonawcy protokolarnie Plac Budowy. Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnego przedłużenia czasu, ani pokrycia dodatkowych kosztów jeżeli Zamawiający nie przekaze Placu na skutek błędu lub opóźnienia ze strony Wykonawcy, włącznie z błędem lub opóźnionym dostarczeniem jakiegokolwiek Dokumentu Wykonawcy, a w szczególności takich dokumentów, które Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć przed przekazaniem mu Placu Budowy jak na przykład: oświadczenia i zaświadczenia, Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia itp.

W razie potrzeby na wniosek Wykonawcy Zamawiający udostępni lub czasowo przekaze Wykonawcy odpowiednią część Terenu Budowy dla wykonania niezbędnych prac przygotowawczych.

Wykonawca zapewni całodobowy dozór mienia na terenie budowy oraz będzie odpowiedzialny za dopuszczanie na Teren Budowy wyłącznie osób upoważnionych - Personelu Wykonawcy i Personelu Zamawiającego oraz innych osób, o których Wykonawca zostanie powiadomiony przez Zamawiającego lub Nadzór Inwestorski jako o osobach upoważnionych, a także osób, których uprawnienia do kontrolowania i wizytowania budowy wynikają z przepisów prawa (np. Inspektor nadzoru budowlanego, Inspekcja pracy itp.). Wykonawca uwzględni w swojej ofercie i poniesie koszty związane z realizacją przygotowania i zagospodarowania placu budowy, zaplecza budowy wraz z jego ogrodzeniem i oświetleniem oraz ich likwidację.

### 5.2.3 Wykonanie Robót

Roboty należy wykonywać zgodnie z zatwierdzonym Projektem budowlano – wykonawczym (załączniki nr 1), pozwoleniem na budowę (załącznik nr 2) oraz specyfikacjami wykonania robót budowlanych, przepisami Prawa Budowlanego i wszelkimi innymi przepisami, które są z nimi związane dotyczącymi w szczególności: bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej, ochrony środowiska a także przepisami dotyczącymi bezpośrednio przedmiotu zamówienia. Niedopuszczalnym jest samowolne wprowadzanie przez Wykonawcę zmian do zatwierdzonej dokumentacji projektowej.

Kierownictwo nad realizacją robót budowlanych należy powierzyć osobom posiadającym odpowiednie kwalifikacje. Brak właściwego nadzoru może spowodować wstrzymanie przez Zamawiającego realizacji robót.

W trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia Wykonawca spełni wymagania zawarte w decyzjach i pozwoleniach oraz zapewni wystawiającym je władzom pełną możliwość inspekcji, jak również uczestnictwo w próbach i badaniach wykonywanych obiektów i instalacji. Zgodność z wymaganiami podanymi w decyzjach i pozwoleniach nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek obowiązku czy odpowiedzialności w ramach Umowy.

Wykonawca zapewni i poniesie koszty nadzoru geologicznego oraz przedstawi Zamawiającemu operat po wykonaniu zagęszczenia i wymianie gruntu. (wymiana warstw gruntowych w obszarze budowy

parkingu, nadzór archeologiczny, wymiana warstw gruntowych wraz z opracowaniem operatu z prac wymiany gruntu ok. 3 700 m<sup>2</sup> do głębokości 3m).

#### 5.2.4 Odbiory robót

Wykonawca powiadomi Zamawiającego w uzgodniony sposób, gdy tylko wymagający kontroli lub odbioru zakres robót, będzie do tego gotowy, przed ich zakryciem. Zamawiający niezwłocznie nie dłużej niż w przeciągu trzech dni przeprowadzi badanie, inspekcję, pomiary lub próby. Jeśli Zamawiający nie wykona tych czynności w terminie trzech dni i nie przekaze w uzgodnionej formie informacji uzasadniającej wydłużenie terminu badań i sprawdzeń Wykonawca może przyjąć, że Zamawiający odebrał zgłoszone elementy robót bez zastrzeżeń.

Jeżeli Wykonawca nie powiadomi Zamawiającego o wykonaniu elementów robót wymagających kontroli przed zakryciem, to na żądanie Zamawiającego zobowiązany będzie odkryć uprzednio zakryte elementy roboty dla umożliwienia ich zbadania przez Zamawiającego. Koszt odkrycia i przywrócenia poprzedniego stan robót pokryje Wykonawca.

Jeżeli w wyniku badania, inspekcji, pomiarów lub prób zostanie stwierdzone, że wyroby i materiały budowlane, maszyny i urządzenia lub wykonawstwo są wadliwe lub w inny sposób niezgodne z Umową to Zamawiający je odrzuci powiadamiając o tym Wykonawcę z odpowiednim uzasadnieniem. W takich przypadkach Wykonawca winien niezwłocznie wymienić wadliwe materiały wyroby, urządzenia, naprawić wadę lub w inny sposób spowodować, aby odrzucony uprzednio przedmiot spełniał wymagania Umowy co winno zostać potwierdzone pozytywnym wynikiem ponownych prób.

#### 5.2.5 Dokumentacja powykonawcza

Do Wykonawcy należeć będzie wykonanie dokumentacji powykonawczej zgodnej z przepisami Prawa Budowlanego i pokazującej stan rzeczywisty po zakończeniu robót, zastosowane materiały, geometrie układów oraz zawierającej wszystkie istotne informacje z punktu widzenia przyszłego użytkownika. W ramach dokumentacji powykonawczej Wykonawca sporządzi i dostarczy Zamawiającemu powykonawczą dokumentację geodezyjną oraz przekaze ją do właściwego urzędu prowadzącego zasób geodezyjny.

Wykonawca przekaze Zamawiającemu komplet dokumentów, instrukcji obsługi, deklaracji zgodności, wszelkiego rodzaju certyfikatów, materiałów i sprzętu dostarczonego w ramach inwestycji.

#### 5.2.6 Odbiór końcowy potwierdzający prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia

Warunkiem przystąpienia do odbioru końcowego jest potwierdzenie przez Zamawiającego uzyskanie decyzji dopuszczającej do użytkowania powstałe w wyniku prac obiekty budowlane.

Zamawiający przystąpi do odbioru końcowego w terminie do 7 dni licząc od dnia otrzymania od Nadzoru Inwestorskiego potwierdzenia, o którym mowa powyżej.

*nazwa Wykonawcy*

## **FORMULARZ OFERTY**

### **Dane Wykonawcy:**

Nazwa: .....

Siedziba i adres: .....

Numer telefonu .....

Numer REGON ..... Numer NIP .....

Adres poczty elektronicznej .....

Nr rachunku bankowego .....

Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na  
**„Budowa parkingu (wraz z zewnętrznymi doziemnymi instalacjami kanalizacji deszczowej z układem podczyszczania wód opadowych i roztopowych, zbiornikiem retencyjno-rozsączającym, przebudową fragmentu istniejącego wodociągu oraz z zewnętrznymi instalacjami elektrycznymi oświetlenia terenu i przebudową fragmentu istniejącej sieci SN) na nieruchomości oznaczonej nr ewid. 51 i 54, obręb 468 przy ul. Prądocińskiej 28 w Bydgoszczy”  
MKUO ProNatura/ZP/NO/68/20**

Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia polegającego na budowie parkingu (wraz z zewnętrznymi doziemnymi instalacjami kanalizacji deszczowej z układem podczyszczania wód opadowych i roztopowych, zbiornikiem retencyjno-rozsączającym, przebudową fragmentu istniejącego wodociągu oraz z zewnętrznymi instalacjami elektrycznymi oświetlenia terenu i przebudową fragmentu istniejącej sieci SN) na nieruchomości oznaczonej nr ewid. 51 i 54, obręb 468 przy ul. Prądocińskiej 28 w Bydgoszczy w terminie, zakresie i na warunkach określonych w SIWZ wraz z załącznikami, w tym umowy:

**za łączną wartość ryczałtową brutto (z VAT): ..... zł**

(słownie złotych: .....)

### **Nadto:**

1. Oświadczam(y), że zapoznałem/zapoznaliśmy się oraz uzyskałem/uzyskaliśmy na własną odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie istotne informacje o warunkach, w których będzie realizowany przedmiot zamówienia i uwzględniłem/uwzględniliśmy je w kalkulacji ceny oferty.
2. Oświadczam(y), że zapoznałem/zapoznaliśmy się z SIWZ wraz z załącznikami oraz wyjaśnieniami i modyfikacjami SIWZ przekazanymi przez Zamawiającego i uznaję/uznajemy się za związanych określonymi w niej zapisami.

3. Zapoznałem/Zapoznaliśmy się z załączonym Wzorem Umowy i zobowiązuję(my) się w przypadku wyboru mojej/naszej oferty, do zawarcia umowy na warunkach w niej określonych, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Wyrażamy zgodę na dokonanie zapłaty należności przelewem w terminie 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionych faktur VAT za prawidłowo wykonane roboty.
5. Zamówienie wykonam(y) samodzielnie\*/część zamówienia (określić zakres):  
 .....  
 zamierzam(y) powierzyć podwykonawcom\*
6. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w SIWZ., tj. 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert.
7. Na podstawie art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych wskazane poniżej informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i w związku z niniejszym nie mogą być one udostępniane, w szczególności innym uczestnikom postępowania:

l.p.	Oznaczenie rodzaju (nazwy) informacji	Strony w ofercie (wyrażone cyfrą)	
		od	do

\* niepotrzebne skreślić

8. Ofertę składam(y) na ..... ponumerowanych stronach.

....., dnia .....  
 (miejscowość) (data)

.....  
 (podpisy upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA / I SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU  
W POSTĘPOWANIU**

Przystępując do postępowania na „Budowa parkingu (wraz z zewnętrznymi doziemnymi instalacjami kanalizacji deszczowej z układem podczyszczania wód opadowych i roztopowych, zbiornikiem retencyjno-rozsączającym, przebudową fragmentu istniejącego wodociągu oraz z zewnętrznymi instalacjami elektrycznymi oświetlenia terenu i przebudową fragmentu istniejącej sieci SN) na nieruchomości oznaczonej nr ewid. 51 i 54, obręb 468 przy ul. Prądocińskiej 28 w Bydgoszczy”.

*Nr referencyjny MKUO ProNatura ZP/NO/68/20*

**działając w imieniu Wykonawcy:**

**(podać nazwę i adres Wykonawcy)**

**Oświadczam, że na dzień składania ofert nie podlegam wykluczeniu z postępowania i spełniam warunki udziału w postępowaniu.**

W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający zgodnie z art. 24 ust. 1 pkt. 12-23 ustawy PZP wykluczy:

1. Wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie został zaproszony do negocjacji lub złożenia ofert wstępnych albo ofert, lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;
2. Wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
  - a) o którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (t. jedn. Dz. U. z 2020r., poz. 1444z późn. zm.) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 1133 ze zm.),
  - b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny,
  - c) skarbowe,
  - d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2012 poz. 769 ze zm.);
3. Wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo- akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 2;
4. Wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub

- składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
5. Wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
  6. Wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
  7. Wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
  8. Wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
  9. Wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
  10. Wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (t. jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 358 ze zm.);
  11. Wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
  12. Wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t. j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1076 ze zm.), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Ponadto Zamawiający przewiduje możliwość wykluczenia Wykonawcy w sytuacjach wskazanych w SIWZ spośród następujących:

1. w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz.814 ze zm..) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe ( t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1228 ze zm.)

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

- 1) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.

Zamawiający nie stawia wymagań w tym zakresie,

- 2) Zdolności technicznej lub zawodowej.



- Wykonawca ubiegający się o zamówienie musi wykazać się wykonaniem w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – należycie wykonał co najmniej 1 jednak nie więcej niż 4 roboty budowlane polegające na wykonaniu robót drogowych o łącznej wartości 750 000,00 zł brutto

W przypadku Wykonawców wspólnie składających ofertę, Zamawiający wymaga, aby co najmniej jeden Wykonawca samodzielnie wykazał się doświadczeniem wskazanym w zdaniu poprzedzającym.

- Wykonawca ubiegający się o zamówienie musi wykazać się dysponowaniem odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, a mianowicie: Kierownikiem Budowy posiadającym

- uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2020r., poz 1333 ze zm.) oraz zgodnie z obowiązującymi aktami wykonawczymi do ustawy Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa,

co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego jako kierownik budowy;\* Zamawiający określając ww. wymogi dla osób w zakresie posiadania przez nich uprawnień budowlanych w danej specjalności – dopuszcza opowiadające im uprawnienia (kwalifikacje) wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t. jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 220 ze zm.)

- 3) sytuacji ekonomicznej i finansowej (w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, muszą oni łącznie spełniać wskazane warunki.)

Zamawiający nie stawia wymagań w tym zakresie

**\*OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam/y, że w stosunku do następujących podmiotów, na którego/których zasoby się powołuję/powołujemy w niniejszym postępowaniu, tj. (podać pełną nazwę lub imię i nazwisko oraz adres, NIP, PESEL

.....  
 .....  
 .....

nie zachodzą podstawy do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

**\*OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY:**

Oświadczam/y, że w stosunku do następujących podmiotów które wskazuję/wskazujemy jako podwykonawców w niniejszym postępowaniu , tj. (podać pełną nazwę lub imię i nazwisko oraz adres, NIP, PESEL

<p>..... ..... ..... .....</p> <p>nie zachodzą podstawy do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego</p>	
<p>.....</p> <p>pieczęć Wykonawcy</p>	<p>.....</p> <p>data i podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy</p>

**WIEDZA I DOŚWIADCZENIE  
WYKONAWCY  
(wykaz zrealizowanych robót)**

*nazwa wykonawcy/nazwy wykonawców*

**Składając ofertę w postępowaniu** o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn:

**„Budowa parkingu (wraz z zewnętrznymi doziemnymi instalacjami kanalizacji deszczowej z układem podczyszczania wód opadowych i roztopowych, zbiornikiem retencyjno-rozsączającym, przebudową fragmentu istniejącego wodociągu oraz z zewnętrznymi instalacjami elektrycznymi oświetlenia terenu i przebudową fragmentu istniejącej sieci SN) na nieruchomości oznaczonej nr ewid. 51 i 54, obręb 468 przy ul. Prądocińskiej 28 w Bydgoszczy”  
Nr referencyjny MKUO ProNatura ZP/NO/68/20**

**w imieniu Wykonawcy**

.....

przedkładam **wykaz robót budowlanych** w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia opisanego przez Zamawiającego warunku posiadania wiedzy i doświadczenia

Lp.	Podmiot, na rzecz którego zostały wykonane roboty budowlane	Miejsce wykonania robót	Opis zamówienia/informacje potwierdzające spełnienie warunku opisanego w SIWZ, w tym wartość robót,	Termin realizacji robót

Do oferty załączono dokumenty potwierdzające, że wskazane roboty zostały wykonane należycie.

.....  
miejscowość i data

.....  
podpis osób/osoby uprawnionej

<b>WYKAZ OSÓB SKIEROWANYCH DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA</b>
---

nazwa wykonawcy/nazwy wykonawców

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na:

**„Budowa parkingu (wraz z zewnętrznymi doziemnymi instalacjami kanalizacji deszczowej z układem podczyszczania wód opadowych i roztopowych, zbiornikiem retencyjno-rozsączającym, przebudową fragmentu istniejącego wodociągu oraz z zewnętrznymi instalacjami elektrycznymi oświetlenia terenu i przebudową fragmentu istniejącej sieci SN) na nieruchomości oznaczonej nr ewid. 51 i 54, obręb 468 przy ul. Prądocińskiej 28 w Bydgoszczy”**

Nr referencyjny MKUO ProNatura ZP/NO/68/20

w imieniu Wykonawcy

.....

przedkładam **wykaz osób** w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania opisanego przez Zamawiającego warunku posiadania wiedzy i doświadczenia

Lp.	Imię i nazwisko, funkcja przy realizacji zamówienia	Rodzaj uprawnień budowlanych	Funkcja w realizacji zamówienia	Liczba lat doświadczenia zawodowego	Wykonane realizacje zgodnie z wymaganiami

Do oferty załączono dokumenty wskazane w SIWZ, potwierdzające uprawnienia i doświadczenie osób wymienionych w wykazie

.....  
miejsowość i data

.....  
podpis osób/osoby uprawnionej

.....  
pieczęć Wykonawcy

## O Ś W I A D C Z E N I E

- wzór -

do postępowania pn.

**„Budowa parkingu (wraz z zewnętrznymi doziemnymi instalacjami kanalizacji deszczowej z układem podczyszczania wód opadowych i roztopowych, zbiornikiem retencyjno-rozsączającym, przebudową fragmentu istniejącego wodociągu oraz z zewnętrznymi instalacjami elektrycznymi oświetlenia terenu i przebudową fragmentu istniejącej sieci SN) na nieruchomości oznaczonej nr ewid. 51 i 54, obręb 468 przy ul. Prądocińskiej 28 w Bydgoszczy”.**

**nr ref. sprawy: MKUO ProNatura ZP/NO/68/20**

Działając w imieniu i na rzecz Wykonawcy ..... oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu i które przekazałem lub przekażę Zamawiającemu.

.....  
podpis Wykonawcy

**Wzór umowy MKUO ProNatura – ZP/NO/68/20**

zawarta w dniu ..... r. pomiędzy

**Międzygminnym Kompleksem Unieszkodliwiania Odpadów ProNatura Sp. z o.o.** z siedzibą przy ul. E. Petersona 22, 85-862 Bydgoszcz, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000296965; posiadającą numer NIP 9532559741, REGON: 340378577, kapitał zakładowy 29.423.000,00 zł wniesiony w całości przez Miasto Bydgoszcz, reprezentowanym przez:

.....  
.....

zwanym w dalszej części **Zamawiającym**

a

.....  
.....

zwanym w dalszej części **Wykonawcą**

zwanymi dalej bez rozróżnienia każdy z osobna **Stroną** lub łącznie **Stronami**

Strony zawierają umowę w ramach zamówienia publicznego udzielonego po przeprowadzeniu postępowania w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r.- Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843).

**§ 1**

**Definicje**

1. W niniejszej Umowie następujące terminy będą rozumiane i interpretowane w sposób podany poniżej:
  - 1) Umowa – oznacza niniejszą umowę zawartą między Zamawiającym a Wykonawcą w sprawie zamówienia publicznego wraz ze wszystkimi załącznikami,
  - 2) SIWZ- Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn. „**Budowa parkingu (wraz z zewnętrznymi doziemnymi instalacjami kanalizacji deszczowej z układem podczyszczania wód opadowych i roztopowych, zbiornikiem retencyjno-rozsączającym, przebudową fragmentu istniejącego wodociągu oraz z zewnętrznymi instalacjami elektrycznymi oświetlenia terenu i przebudową fragmentu istniejącej sieci SN) na nieruchomości oznaczonej nr ewid. 51 i 54, obręb 468 przy ul. Prądocińskiej 28 w Bydgoszczy**” z dnia ..... nr ref. Zamawiającego MKUO ProNatura ZP/NO/68/20 wraz ze wszystkimi załącznikami, odpowiedziami na pytania Wykonawców i zmianami,

- 3) OPZ- załącznik nr 1 do SIWZ- opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami, w szczególności dokumentacją projektową,
- 4) Oferta - oferta Wykonawcy z dnia ..... wraz ze wszystkimi załącznikami,
- 5) ZGO – instalację Zamawiającego- czyli Zakład Gospodarki Odpadami, ul. Prądocińska 28 Bydgoszcz, w którym realizowany będzie Przedmiot Umowy,
- 6) PZP- ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r.- Prawo zamówień publicznych (t. jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.).
- 7) Dokumentacja Projektowa- projekt budowlano – wykonawczy, pozwolenia na budowę stanowiące załączniki do **OPZ**,
- 8) Dokumentacja Techniczna- Dokumentacja Projektowa, Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, projekt budowlano-wykonawczy, pozwolenie na budowę z dnia ..... numer ..... – stanowiące załączniki do **OPZ** oraz wszelka inna dokumentacja, która została lub zostanie przekazana lub sporządzona w trakcie realizacji umowy, dotycząca jej przedmiotu,
- 9) Nadzór Inwestorski - Oznacza wyznaczone przez Zamawiającego osoby do zarządzania technicznego, przy realizacji Umowy,
- 10) Harmonogram rzeczowo – finansowy – oznacza dokument przygotowany przez Wykonawcę wg wzoru uzgodnionego z Zamawiającym, zawierający szczegółowy opis poszczególnych części zamówienia wraz z ich kosztami oraz określenie czasu realizacji przedmiotu zamówienia,
- 11) Protokół Odbioru Częściowego – oznacza dokument wystawiony przez Nadzór Inwestorski podpisany przez Wykonawcę i Zamawiającego po wykonaniu przez Wykonawcę części zamówienia określonej w Harmonogramie w sposób kompletny i bezusterkowy,
- 12) Protokół Odbioru Końcowego – oznacza dokument podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę i potwierdzający wykonanie wszystkich zobowiązań wynikających z Umowy, w tym przekazanie przez Wykonawcę wszystkich wymaganych dokumentów, zatwierdzeń, akceptacji i ostatecznych decyzji wydanych przez właściwe organy (w tym- dokumentów potwierdzających upływ terminów do złożenia przez właściwe organy sprzeciwu- w przypadkach przewidzianych przepisami prawa, w których wydanie decyzji pozytywnej nie jest wymagane), umożliwiających prawidłową i zgodną z zapisami prawa eksploatację obiektów i instalacji powstałych w wyniku realizacji niniejszej inwestycji,
- 13) Teren Budowy – Obszar obejmujący Plac Budowy i inne tereny, na których będzie realizowany Przedmiot Umowy. Teren, na którym prowadzone są Roboty obejmujący swoim zasięgiem również zaplecze socjalne, magazyny, ciągi komunikacyjne, tereny, na których Wykonawca Przedsięwzięcia prowadzi prace przygotowawcze dla Robót, Dostaw, montażu przekazany na czas realizacji Robót Wykonawcy Przedmiotu zamówienia.
- 14) Plac Budowy - teren, na którym prowadzone są roboty obejmujący swoim zasięgiem również zaplecze socjalne, magazyny, ciągi komunikacyjne, tereny na których Wykonawca prowadzi prace przygotowawcze dla robót, przekazany na czas ich realizacji Wykonawcy
- 15) Prawo Budowlane – oznacza ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. jedn. Dz. U. z 2020r., porz.1333 ze zm., dalej również jako PrBud),

16) KC – oznacza ustawę z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t. jedn. Dz. U. z 2020r., poz. 1740)

2. Treść niniejszej Umowy oraz załączników do niej, w tym w szczególności SIWZ, OPZ i Oferty Wykonawcy należy traktować jako wzajemnie uzupełniające się i wzajemnie wyjaśniające się.

## **§ 2**

### **Przedmiot Umowy.**

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy polegającego na budowie parkingu (wraz z zewnętrznymi doziemnymi instalacjami kanalizacji deszczowej z układem podczyszczania wód opadowych i roztopowych, zbiornikiem retencyjno-rozsączającym, przebudową fragmentu istniejącego wodociągu oraz z zewnętrznymi instalacjami elektrycznymi oświetlenia terenu i przebudową fragmentu istniejącej sieci SN) na nieruchomości oznaczonej nr ewid. 51 i 54, obręb 468 przy ul. Prądocińskiej 28 w Bydgoszczy. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i wymogi oraz warunki dotyczące jego realizacji zawiera **OPZ**.
2. Przedmiot umowy ma charakter kompleksowy i obejmuje wszelkie prace budowlane i okołobudowlane wraz z robotami towarzyszącymi, które niezbędne będą dla realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z Dokumentacją Techniczną, w szczególności Dokumentacją Projektową, obowiązującymi przepisami, zasadami sztuki i obowiązującymi normami, z uwzględnieniem przepisów BHP i PPOŻ.
3. Integralną część niniejszej Umowy i załączniki do niej stanowią Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami i zmianami, w tym odpowiedziami na pytania Wykonawców (dalej SIWZ) oraz oferta Wykonawcy.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie licencje i uprawnienia wymagane do wykonywania oferowanych przez siebie usług, a także stosowne doświadczenie w realizacji tego typu prac, odpowiednie zaplecze ludzkie i sprzętowe.
5. Wykonawca, w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy zobowiązany jest zapewnić konieczny sprzęt i urządzenia oraz wyposażenie pracowników, w tym środki bhp wymagane przepisami prawa.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wybór właściwych materiałów, sprzętu oraz techniki wykonania Przedmiotu Umowy.

## **§ 3**

### **Szczegółowe obowiązki Stron**

1. Zamawiający stworzy niezbędne warunki organizacyjne umożliwiające dostęp pracownikom Wykonawcy do pomieszczeń Zamawiającego, w zakresie niezbędnym do wykonania niniejszej umowy.
2. W ramach przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:



- 1) sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (dalej plan BIOZ),
  - 2) wykonania prac przygotowawczych, wyszczególnionych w art. 41 ust. 2 Prawa Budowlanego,
  - 3) utrzymania tymczasowego urządzenia terenu budowy i zaplecza technicznego wraz z jego ogrodzeniem i oświetleniem oraz usunięcia go i doprowadzenia terenu budowy do należytego stanu i porządku w terminie do dnia rozpoczęcia odbioru obiektu budowlanego, w zależności od warunków atmosferycznych i wystąpienia takiej konieczności ogrzewania lub osuszania obiektów w czasie realizacji robót, zagospodarowania (w tym magazynowania i przekazania do utylizacji) odpadów powstałych wskutek wykonanych robót budowlanych w sposób zgodny z przepisami powszechnie obowiązującego prawa,
  - 4) bieżącej obsługi geodezyjnej,
  - 5) wykonania czynności, o których mowa w art. 43 ust. 1 i 3 Prawa Budowlanego,
  - 6) wykonania prób i pomiarów technicznych, zorganizowania i opłacenia odbiorów technicznych dokonywanych przez dostawców mediów np. zakład energetyczny, przedsiębiorstwo wodociągowe, dozór techniczny itp.,
  - 7) sporządzenia dokumentacji powykonawczej, instrukcji obsługi i eksploatacji obiektu, instalacji i urządzeń związanych z tym obiektem oraz przeszkolenia pracowników Zamawiającego,
  - 8) stosowania materiałów, wyrobów i urządzeń spełniających wymogi określone we właściwych normach i dopuszczonych do stosowania w budownictwie stosownie do przepisów Prawa budowlanego, w szczególności jego art. 10, oraz przepisów wykonawczych do tejże, a także odpowiadających wymogom określonym w projektach budowlanych i wykonawczych; stanowiących własność Wykonawcy, wolnych od wad prawnych i fizycznych, nieobciążonych prawami na rzecz osób trzecich oraz posiadających wszelkiego rodzaju wymagane przepisami prawa i opisane w normach technicznych: atesty lub certyfikaty, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności itp.
  - 9) należytego i zgodnego z prawem prowadzenia i przechowywania dokumentacji budowy, w szczególności dziennika budowy oraz udostępniania go uprawnionym osobom i organom, w tym także Zamawiającemu celem dokonania wpisów i potwierdzeń. O dokonanych zapisach w dzienniku budowy oraz o wszelkich sprawach wymagających ustosunkowania się przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Zamawiającego. Wykonawca przekaże informację o zmianie zapisów w dzienniku w formie ustnej Nadzorowi Inwestorskiemu oraz drogą mailową.
3. Wykonawca zrealizuje Przedmiot Umowy z najwyższą starannością, właściwą zawodowemu charakterowi prowadzonej działalności, zgodnie z zasadami sztuki i obowiązującymi normami oraz złożoną Ofertą, w oparciu o i w zgodności z Dokumentacją Techniczną, uzyskanymi decyzjami administracyjnymi, w tym ostateczną decyzją o pozwoleniu na budowę włącznie oraz niezbędnymi

dokumentami formalno – prawnymi uprawniającymi do prowadzenia robót oraz innymi decyzjami i uzgodnieniami, które okażą się konieczne do prawidłowego przeprowadzenia i zakończenia procesu budowlanego i użytkowania przedmiotu zamówienia.

4. Zamawiający w trakcie realizacji Umowy będzie prowadził normalną działalność w zakresie eksploatacji ZGO. Roboty należy prowadzić tak, aby w możliwie najmniejszym zakresie utrudniać jego funkcjonowanie.
5. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać lub sporządzić wszelkie zezwolenia, zatwierdzenia, decyzje administracyjne, badania techniczne, uzgodnienia i inne dokumenty, wymagane dla zgodnej z prawem eksploatacji obiektów i urządzeń, powstałych w wyniku realizacji Przedmiotu Umowy, w szczególności pozwolenie na użytkowanie oraz inne, jeżeli będą konieczne i wymagane przepisami prawa dla zgodnego z przeznaczeniem eksploataowania Przedmiotu Umowy.
6. Wykonawca zapewni bezpieczeństwo wszystkim osób upoważnionych do przebywania na terenie wykonywania prac zgodnie z właściwymi przepisami BHP, w tym obowiązującymi u Zamawiającego.
7. Przedmiot niniejszej umowy zostanie wykonany z uwzględnieniem obowiązujących na terenie ZGO instrukcji i wewnętrznych aktów regulacyjnych. Wyżej wskazane instrukcje udostępni Zamawiający. Zamawiający przeprowadzi wymagane wewnętrznymi procedurami szkolenie bhp w zakresie niezbędnym ze względu na rodzaj zleconych usług. Pracownik Zamawiającego odpowiedzialny za zachowanie zasad BHP przekaze Wykonawcy stosowne informacje oraz ewentualne dokumenty dotyczące zasad BHP obowiązujących w miejscu realizacji prac. Powyższe nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek odpowiedzialności za zachowanie przepisów BHP i zapewnienie ich przestrzegania przez jego pracowników, podwykonawców i współpracowników i nie powoduje przejścia przez Zamawiającego w jakimkolwiek zakresie odpowiedzialności z tytułu BHP względem pracowników, współpracowników i podwykonawców Wykonawcy.
8. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne zasoby techniczne, osobowe, doświadczenie oraz kwalifikacje, a także wymagane przepisami prawa uprawnienia/zgody właściwych organów niezbędne do realizacji umowy, gwarantujące należyte wykonanie jej przedmiotu.
9. Wykonawca zapewnia, że użytkowany sprzęt (urządzenia, maszyny, narzędzia) oraz wyposażenie pracowników, w tym środki bhp będą spełniały obowiązujące wymagania w zakresie BHP wymagane przepisami prawa w stopniu niezbędnym dla realizacji umowy.
10. Wykonawca oświadcza, iż osoby lub pracownicy wykonujący usługi będą każdorazowo posiadały aktualne badania lekarskie dopuszczające do wykonywania prac uwzględniających zagrożenia dla danego rodzaju prac/stanowiska oraz wymagane uprawnienia i przeszkolenia niezbędne do wykonywania prac stanowiących przedmiot niniejszej umowy. Na żądanie Zamawiającego

Wykonawca przedstawi Zamawiającemu kopie wyżej wskazanych dokumentów dotyczących osób realizujących umowę.

11. W terminie 3 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia robót budowlanych Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość podając proponowaną datę ich rozpoczęcia oraz prześle wymagane Prawem Budowlanym oświadczenia kierownika budowy (robót), stwierdzające przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także w przedmiocie sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz odpowiednie zaświadczenia o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego. Proponowany przez Wykonawcę termin rozpoczęcia realizacji robót powinien wynikać z Harmonogramu rzeczowo - finansowego.
12. W terminie co najmniej 2 dni poprzedzających rozpoczęcie wykonywania robót budowlanych Wykonawca przedłoży Zamawiającemu Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia oraz większych pozycji sprzętu jakich Wykonawca lub jego Podwykonawcy zamierzają użyć (koparki, dźwigi, ciężarówki, itp.) łącznie z ich charakterystyką.
13. Zamawiający prześle Wykonawcy protokolarnie Plac Budowy najpóźniej na dzień przed rozpoczęciem wykonywania robót budowlanych lub innym uzgodnionym przez Strony pod warunkiem spełnienia przez Wykonawcę warunków wymienionych w punkcie 11 i 12.
14. Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnego przedłużenia czasu, ani pokrycia dodatkowych kosztów jeżeli Zamawiający nie prześle Placu lub Terenu Budowy w uzgodnionym terminie na skutek błędu lub opóźnienia ze strony Wykonawcy, włącznie z błędem lub opóźnionym dostarczeniem jakiegokolwiek dokumentu Wykonawcy, a w szczególności takich dokumentów, które Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć przed przekazaniem mu Placu Budowy jak na przykład: oświadczenia i zaświadczenia, Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia itp.
15. Wykonawca będzie odpowiedzialny za dostarczenie we własnym zakresie i na własny koszt energii elektrycznej, wody oraz innych mediów i usług, których może potrzebować do wykonania Przedmiotu Umowy na plac budowy i zaplecze techniczne.
16. Wykonawca musi zastosować się do warunków przedstawionych mu przez kompetentne organy lub przedstawicieli Zamawiającego lub dostawców mediów oraz uiścić opłaty za korzystanie z mediów, a także uiścić wszelkie inne wymagane opłaty. Opłaty za korzystanie z mediów, będą naliczane na podstawie wskazań zainstalowanych przez Wykonawcę podliczników i refakturowane przez Zamawiającego a następnie potrącone z przysługującego mu Wynagrodzenia.
17. Wykonawca, na własne ryzyko i koszt, dostarczy wszelką aparaturę i urządzenia, konieczne do korzystania przez niego z mediów i usług oraz do pomiaru pobranych ilości. Wszystkie powyższe koszty uważa się za wliczone w Wynagrodzenie, określone w § 11 niniejszej Umowy.

18. W razie potrzeby na wniosek Wykonawcy Zamawiający udostępni lub czasowo przekaże Wykonawcy odpowiednią część Terenu Budowy dla wykonania niezbędnych prac przygotowawczych.
19. Wykonawca będzie odpowiedzialny za dopuszczanie na Teren Budowy wyłącznie osób upoważnionych - Personelu Wykonawcy i Personelu Zamawiającego oraz innych osób, o których Wykonawca zostanie powiadomiony przez Zamawiającego lub Nadzór Inwestorski jako o osobach upoważnionych, a także osób, których uprawnienia do kontrolowania i wizytowania budowy wynikają z przepisów prawa (np. Inspektor nadzoru budowlanego, Inspekcja pracy itp.). Wykonawca uwzględni w swojej ofercie i poniesie koszty związane z realizacją przygotowania i zagospodarowania placu budowy, zaplecza budowy wraz z jego ogrodzeniem i oświetleniem oraz ich likwidację.
20. Jeżeli w wyniku badania, inspekcji, pomiarów lub prób zostanie stwierdzone, że wyroby i materiały budowlane, maszyny i urządzenia lub wykonawstwo są wadliwe lub w inny sposób niezgodne z Umową to Zamawiający je odrzuci powiadamiając o tym Wykonawcę z odpowiednim uzasadnieniem. W takich przypadkach Wykonawca winien niezwłocznie wymienić wadliwe materiały wyroby, urządzenia, naprawić wadę lub w inny sposób spowodować, aby odrzucony uprzednio przedmiot spełniał wymagania Umowy co winno zostać potwierdzone pozytywnym wynikiem ponownych prób.
21. Do Wykonawcy należeć będzie wykonanie dokumentacji powykonawczej zgodnej z przepisami Prawa Budowlanego i pokazującej stan rzeczywisty po zakończeniu robót, zastosowane materiały, geometrie układów oraz zawierającej wszystkie istotne informacje z punktu widzenia przyszłego użytkownika.
22. W ramach dokumentacji powykonawczej Wykonawca sporządzi i dostarczy Zamawiającemu powykonawczą dokumentację geodezyjną oraz przekaże ją do właściwego urzędu prowadzącego zasób geodezyjny.
23. Wykonawca przekaże Zamawiającemu komplet dokumentów, instrukcji obsługi, deklaracji zgodności, wszelkiego rodzaju certyfikatów, materiałów i sprzętu dostarczonego w ramach inwestycji.
24. W przypadku zmiany osoby/osób wykonujących prace Wykonawca każdorazowo poinformuje o tym z jednodniowym wyprzedzeniem, za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres przedstawiciela Zamawiającego, a osoby te zostaną dopuszczone do wykonywania usług po uprzednim przeszkoleniu w zakresie bhp Zamawiającego zgodnie z postanowieniami ust. 7 powyżej.
25. Wykonawca w imieniu Zamawiającego powiadomi odpowiednie organy wskazane w art. 56 Prawa budowlanego o zakończeniu budowy i zamiarze przystąpienia do jego użytkowania oraz uzyska

- pozwolenie na użytkowanie przedmiotu Umowy/ dokona zgłoszenia zakończenia budowy właściwym organom (w przypadku, w którym pozwolenie na użytkowanie nie będzie wymagane).
26. W przypadku wyrządzenia szkody na osobie, zniszczenia lub uszkodzenia urządzeń lub mienia Zamawiającego lub innych podmiotów w toku realizacji Umowy – odpowiedzialność odszkodowawczą (w tym koszty naprawy/doprowadzenia uszkodzonego lub zniszczonego mienia) do stanu poprzedniego ponosi Wykonawca w pełnym zakresie.
27. Usunięcie wszelkich urządzeń pomocniczych, zbędnych materiałów, odpadów oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych odbędzie się zgodnie z obowiązującymi przepisami na koszt Wykonawcy.
28. Wykonawca zobowiązany jest do bezzwłocznego powiadamiania na piśmie Zamawiającego o wszelkich możliwych zdarzeniach i okolicznościach mogących wpłynąć na opóźnienie robót.
29. Wszelkich czynności Inwestora przewidzianych w art. 54, 55, 56, 57 prawa budowlanego dokona w imieniu Zamawiającego Wykonawca.
30. Wykonawca zobowiązany jest posiadać przez cały okres realizacji Umowy opłaconą polisę ubezpieczeniową z tytułu prowadzonej działalności o sumie ubezpieczenia wynoszącej co najmniej 600 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia i okazywać ją na każde żądanie Zamawiającego, a w przypadku jej braku upoważnia Zamawiającego do zawarcia umowy ubezpieczenia na jego koszt i ryzyko.
31. Wykonawca zobowiązany jest zatrudniać osoby realizujące czynności polegające na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy na podstawie umowy o pracę. Czynności, przy których Wykonawca zobowiązany jest zatrudniać pracowników na powyższych warunkach, zostały wskazane w części I ust. 9 SIWZ
32. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące Podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 31.
33. Wykonawca w terminie 7 dni przed przystąpieniem do prac przedłoży Zamawiającemu wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia przez Wykonawcę lub Podwykonawców w zakresie opisanym w ust. 31, ze wskazaniem ich imion, nazwisk, rodzaju umowy o pracę, wymiaru etatu oraz okresu zatrudnienia. Wykaz ten będzie podlegaj aktualizacji w razie zaistnienia takiej konieczności.
34. Zamawiający w trakcie realizacji zamówienia ma prawo do kontroli spełnienia przez Wykonawcę wymagania wskazanego w ust. 31, w szczególności poprzez zlecenie kontroli Państwowej Inspekcji Pracy lub poprzez zażądanie przedłożenia do wglądu dokumentów potwierdzających zatrudnienie ww. osób na umowę o pracę. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest ma każde żądanie Zamawiającego do przedłożenia kopii umów o pracę zawartych z osobami wymienionymi

w wykazie, o którym mowa w ust. 33, (zanonimizowanych co do danych innych, aniżeli imię i nazwisko pracownika, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu i okres zatrudnienia).

35. W przypadku, gdy wynik kontroli wykaże brak zatrudnienia ww. osób na umowę o pracę Zamawiający naliczy kary umowne w wysokości określonej w § 14 niniejszej Umowy.

#### **§ 4**

##### **Terminy.**

1. Przedmiot umowy, o którym mowa w §1 zostanie wykonany i zgłoszony Zamawiającemu do dokonania odbioru najpóźniej w terminie 45 dnia od daty zawarcia niniejszej umowy, z tym zastrzeżeniem, że w przypadku nieprzekazania Wykonawcy przez Zamawiającego w dniu podpisania umowy pozwolenia na budowę, termin ten ulega odpowiedniemu przesunięciu o czas od zawarcia umowy do uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na budowę.
2. Za termin ostatecznego zakończenia inwestycji uznaje się dzień zakończenia wszystkich czynności objętych zamówieniem i podpisania przez Zamawiającego i Wykonawcę Protokołu Odbioru Końcowego.

#### **§ 5**

##### **Wstrzymanie prac**

1. Jeżeli w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkryte zostaną przedmioty co do których istnieje przypuszczenie, iż są one zabytkiem, Wykonawca jest obowiązany:
  - 1) wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot;
  - 2) zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia;
  - 3) niezwłocznie zawiadomić o tym właściwe służby, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta);
  - 4) niezwłocznie zawiadomić o tym fakcie Nadzór Inwestorski i Zamawiającego.
2. Jeżeli w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkryte zostaną niewypały lub niewybuchy, Wykonawca jest obowiązany:
  - 1) wstrzymać wszelkie roboty;
  - 2) zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków teren i miejsce jego odkrycia;
  - 3) niezwłocznie zawiadomić o tym właściwe służby;
  - 4) niezwłocznie zawiadomić o tym fakcie Nadzór Inwestorski i Zamawiającego.

#### **§6**

##### **Odbiory**

1. Na potrzeby realizacji Umowy ustala się następujące rodzaje odbiorów robót:
  - 1) odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
  - 2) odbiory częściowe,
  - 3) odbiór końcowy.

2. Jeżeli w wyniku badania, inspekcji, pomiarów lub prób zostanie stwierdzone, że wyroby i materiały budowlane, maszyny i urządzenia lub wykonawstwo są wadliwe lub w inny sposób niezgodne z Umową to Zamawiający je odrzuci powiadamiając o tym Wykonawcę z odpowiednim uzasadnieniem. W takich przypadkach Wykonawca winien niezwłocznie wymienić wadliwe materiały wyroby, urządzenia, naprawić wadę lub w inny sposób spowodować, aby odrzucony uprzednio przedmiot spełniał wymagania Umowy co winno zostać potwierdzone pozytywnym wynikiem ponownych prób. Zamawiający uprawniony jest do stałej kontroli robót i innych działań Wykonawcy związanych z realizowaniem postanowień niniejszej Umowy. W ramach kontroli, Zamawiający ma prawo wskazać sposoby i terminy usunięcia stwierdzonych wad, usterek lub zaniedbań. Usterki i braki Wykonawca robót zobowiązuje się usunąć na własny koszt.
3. Odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu dokonuje Nadzór Inwestorski, w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze od daty zgłoszenia, na wniosek Wykonawcy w postaci wpisu w dzienniku budowy z jednoczesnym powiadomieniem pisemnym i przez e-mail złożonym Koordynatorowi czynności Nadzoru Inwestorskiego. Jeśli Zamawiający nie wykona tych czynności w terminie trzech dni i nie przekaze w uzgodnionej formie informacji uzasadniającej wydłużenie terminu badań i sprawdzeń Wykonawca może przyjąć, że Zamawiający odebrał zgłoszone elementy robót bez zastrzeżeń.
4. Jeżeli Wykonawca nie powiadomi Zamawiającego o wykonaniu elementów robót wymagających kontroli przed zakryciem, to na żądanie Zamawiającego zobowiązany będzie odkryć uprzednio zakryte elementy roboty dla umożliwienia ich zbadania przez Zamawiającego. Koszt odkrycia i przywrócenia poprzedniego stan robót pokryje Wykonawca.
5. Odbiór częściowy wykonanych robót następuje na podstawie sporządzonego przez Wykonawcę i Nadzór Inwestorski „Protokołu Odbioru Częściowego”.
6. Dokonanie odbioru częściowego robót w trakcie realizacji inwestycji nie stanowi przejęcia przez Zamawiającego od Wykonawcy robót będących przedmiotem tego odbioru a jedynie potwierdzenie wykonania danego elementu umożliwiającego kontynuację robót.
7. Wykonawca drogą mailową dokona zgłoszenia do Zamawiającego o gotowości do odbioru końcowego, dołączając niezbędne dokumenty (w tym dokumentację powykonawczą, atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, instrukcje itd. oraz decyzję o pozwoleniu na użytkowanie) w dwóch egzemplarzach papierowych i jednym elektronicznym, jednak w ilości egzemplarzy nie mniejszej niż wymagana do wykonania obowiązków przewidzianych przepisami prawa. Warunkiem przystąpienia do odbioru końcowego jest potwierdzenie przez Zamawiającego uzyskanie decyzji dopuszczającej do użytkowania powstałe w wyniku prac obiekty budowlane. Kierownik Budowy Wykonawcy dokona dodatkowo wpisu do dziennika budowy o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego Przedmiotu Umowy. Zamawiający w ciągu dalszych 3 dni roboczych wyznaczy termin odbioru końcowego. Rozpoczęcie czynności odbiorowych powinno

nastąpić najpóźniej w terminie 7 dni roboczych od daty zawiadomienia o osiągnięciu gotowości do odbioru.

8. Z odbioru sporządzony będzie protokół odbioru końcowego, który zawiera decyzję Zamawiającego co do przyjęcia, przyjęcia warunkowego lub odmowy przyjęcia Przedmiotu Umowy oraz podpisy osób uczestniczących w odbiorze.
9. W przypadku odmowy przyjęcia Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego na skutek stwierdzenia występowania istotnych wad uniemożliwiających dalszą budowę lub użytkowanie budynku zgodnie z przeznaczeniem lub wykonania Przedmiotu odbioru niezgodnie z projektem, sztuką budowlaną lub normami, zostanie określony w Protokole powód nie odebrania robót i wyznaczony przez Zamawiającego termin na usunięcie usterek, wad i niezgodności. Po zakończeniu tych prac Wykonawca zgłosi Przedmiot Umowy ponownie do odbioru w trybie przewidzianym w niniejszym paragrafie.
10. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad nie nadających się do usunięcia a obniżających wartość użytkową Przedmiotu Umowy Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy i dokonać jego odbioru na uzgodnionych przez obie Strony warunkach.
11. W przypadku stwierdzenia w trakcie czynności odbiorowych nieistotnych wad lub usterek nadających się do usunięcia Komisja może dokonać odbioru warunkowego. Protokół będzie zawierał wynik dokonanego sprawdzenia jakości robót, listę istniejących wad i usterek oraz ustalonych przez Strony termin ich usunięcia.
12. Nie usunięcie wad i usterek, o których mowa powyżej, upoważnia zamawiającego do ich zastępczego usunięcia na koszt Wykonawcy i obniżenia wynagrodzenia ryczałtowego za Przedmiot Umowy o koszty zastępczego ich usunięcia.
13. Za datę dokonania odbioru końcowego Przedmiotu Umowy uważana będzie data podpisania protokołu odbioru końcowego lub data terminowego, potwierdzonego pisemnie usunięcia wad i usterek.

## **§ 7**

### **Rękojmia i gwarancja**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady ujawnione w okresie obowiązywania rękojmi za wady na zasadach i w terminach określonych w przepisach KC.
2. Bieg terminu uprawnień z rękojmi za wady liczony jest od dnia podpisania przez Zamawiającego i Wykonawcę Protokołu Odbioru Końcowego bez zastrzeżeń.
3. Wykonawca gwarantuje dobrą jakość Przedmiotu Umowy i zapewnia, że nie będzie on posiadał w chwili podpisania Protokołu Odbioru Końcowego wad, które pomniejszają jego wartość lub użyteczność wynikającą z przeznaczenia Przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca udziela gwarancji jakości na całość przedmiotu Umowy
5. Okres gwarancji rozpoczyna się od daty podpisania Protokołu Odbioru Końcowego.



6. W odniesieniu do maszyn i urządzeń, których wytwórcą jest podmiot inny niż Wykonawca termin gwarancji wynika z gwarancji producenta, która nie może być krótsza niż 24 miesiące, a czas jej trwania liczy się od daty podpisania Protokołu Odbioru Końcowego.
7. Wykonawca wyda Zamawiającemu w dniu podpisania Protokołu Odbioru Końcowego, dokument gwarancyjny (kartę gwarancyjną), zawierający oświadczenie o udzielonej gwarancji jakości na wykonany przedmiot Umowy, jej terminie i niżej wymienionych istotnych warunkach gwarancji.
8. Istotne warunki gwarancji:
  - 1) Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na wykonane elementy przedmiotu Umowy w zależności od ich rodzaju, na następujące okresy:
    - a) obiekty budowlane, elementy konstrukcyjne – 24 miesiące;
    - b) pozostałe roboty, w tym instalacje – 24 miesiące;
  - 2) Jeżeli w ramach obowiązków gwarancyjnych Wykonawca dokona wymiany rzeczy wadliwej lub elementu wadliwego na rzecz lub element wolny od wad, termin gwarancji w zakresie rzeczy lub elementu wymienionego biegnie od nowa;
  - 3) Wykonawca jest obowiązany do usunięcia wad lub dostarczenia rzeczy lub elementu wolnego od wad na swój koszt, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu okresu, na który gwarancja została udzielona;
  - 4) Termin usunięcia wad, będzie uzgadniany wspólnie przez strony Umowy, a w przypadku braku porozumienia, co do powyższego, termin ten zostanie wyznaczony przez Zamawiającego z uwzględnieniem charakteru i rozmiarów wady;
  - 5) W razie odmowy usunięcia wad lub nieprzystąpienia do usuwania wad w czasie 24 godzin od momentu zgłoszenia, Zamawiający może usunąć wady sam lub powierzyć ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, nie tracąc uprawnień z tytułu gwarancji;
  - 6) Wykonawca ponosi wszelkie koszty wynikające z udzielonej gwarancji jakości
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za nadzór nad wykonywaniem czynności konserwacyjnych instalacji i urządzeń zamontowanych w ramach przedmiotu Umowy, przez okres 24 miesiące od daty podpisania Protokołu Odbioru Końcowego.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo cesji uprawnień wynikających z rękojmi oraz gwarancji jakości na rzecz użytkownika lub innego podmiotu wskazanego przez Zamawiającego, na co Wykonawca wyraża zgodę. Użytkownik lub inny wskazany podmiot, będzie posiadał prawo dochodzenia uprawnień wynikających z tytułu rękojmi oraz udzielonej gwarancji jakości bezpośrednio od Wykonawcy.
11. Udzielenie przez Wykonawcę gwarancji jakości na wykonany przedmiot Umowy nie wyłącza możliwości wykorzystania przez Zamawiającego uprawnień z tytułu rękojmi za wady przedmiotu Umowy.

## **§ 8**

### **Prace tymczasowe. Roboty dodatkowe i prace zaniechane**

1. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania i utrzymania w stanie nadającym się do użytku oraz likwidacji wszystkich robót tymczasowych, niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Strony oświadczają, że wszelkie roboty i prace dodatkowe warunkujące prawidłowe wykonanie przedmiotu Umowy, objęte są wynagrodzeniem ryczałtowym, o którym mowa w § 11 Umowy, co oznacza, że Wykonawca zobowiązuje się je wykonać w ramach tego wynagrodzenia.
3. W przypadku uzasadnionej konieczności zaniechania wykonania części prac w zakresie przedmiotu Umowy, strony sporządzą „Protokół prac zaniechanych”, w którym zawarta zostanie lista prac zaniechanych wraz z odpowiednim, wynikającym z oferty Wykonawcy lub protokołu konieczności wyliczeniem w zakresie obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy.
4. Podpisany protokół konieczności prac zaniechanych będzie stanowił podstawę do zawarcia aneksu do Umowy, wyłączającego prace zaniechane z przedmiotu Umowy.
5. Podpisanie aneksu, o którym mowa w ust. 4 powyżej, będzie stanowiło podstawę do obniżenia wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawcy, o którym mowa w § 11 Umowy, o wartość zaniechanych prac.

## **§ 9**

### **Nadzór Inwestorski i przedstawiciele Zamawiającego**

1. Nadzór Inwestorski nad realizacją przedmiotu Umowy w imieniu Zamawiającego, pełnić będą osoby powołane przez niego do zarządzania przy realizacji Umowy, które będą realizować obowiązki związane z zarządzaniem technicznym realizacją przedmiotu Umowy.
2. Koordynatorem czynności Nadzoru Inwestorskiego jest: .....
3. Do podstawowych obowiązków Nadzoru Inwestorskiego należy:
  - 1) nadzorowanie robót,
  - 2) reprezentowanie Zamawiającego na budowie w kwestiach technicznych i przy odbiorach częściowych,
  - 3) Sprawowanie kontroli zgodności realizacji budowy z projektem budowlanym, specyfikacjami technicznymi, normami i zasadami wiedzy technicznej,
  - 4) Kontrolowanie oraz akceptowanie materiałów i wyrobów przewidzianych do realizacji robót,
  - 5) Kontrolowanie postępu i potwierdzanie zakresu faktycznie wykonanych robót budowlanych zgodnie z Harmonogramem rzeczowo – finansowym.
  - 6) Uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych robót na wszystkich etapach realizacji (roboty zanikające i ulegające zakryciu, odbiory częściowe, odbiór techniczny itp.).

- 7) Opiniowanie na wniosek Zamawiającego zasadności ewentualnych zmian w realizacji zadań (w zakresie materiałów, niezbędnych robót dodatkowych, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy).
  - 8) Po zaakceptowaniu przez Zamawiającego ewentualnych zmian – kontrola i prowadzenie tych robót zgodnie z zasadami dotyczącymi robót podstawowych.
  - 9) Sprawdzenie kompletności materiałów odbiorowych przygotowanych przez Wykonawcę robót, na wszystkich etapach robót, w tym sporządzonego przez Wykonawcę zestawienia środków trwałych wraz z ich charakterystyką.
  - 10) Rozwiązywanie problemów i sporów powstałych w trakcie realizacji robót.
  - 11) Udział w naradach koordynacyjnych.
  - 12) W okresie gwarancji i rękojmi dla wykonanych robót:
    - a) Ustalanie terminów usunięcia usterek i sporządzanie protokołów usunięcia usterek,
    - b) Sprawdzanie i dokumentowanie usunięcia usterek,
    - c) Sporządzanie Protokołów Odbioru usunięcia wad i usterek.
4. Przedstawiciel Zamawiającego - zostaje powołany przez Zamawiającego jako osoba wyznaczona i upoważniona do działania w jego imieniu w zakresie bieżącego kontrolowania realizacji Umowy. Przedstawicielem Zamawiającego jest .....
5. Do podstawowych zadań Przedstawiciela Zamawiającego należy:
- 1) Kontrola realizacji zamówienia.
  - 2) Udział w odbiorach robót.
  - 3) Uczestnictwo w naradach budowlanych.
  - 4) Ustosunkowywanie się nie później niż w terminie 7 dni licząc od dnia przedłożenia przez Wykonawcę propozycji zmiany w kadrze Wykonawcy. Przedstawiciel Zamawiającego wyrazi zgodę na tę zmianę albo zgłosi wobec niej sprzeciw lub zastrzeżenia. Warunkiem podstawowym wyrażenia zgody na zmianę w kadrze Wykonawcy jest wykazanie że proponowana osoba ma kompetencje (staż, wykształcenie i doświadczenie) zgodne z zapisami SIWZ lub wyższe.
  - 5) Zapewnienie obecności na placu budowy Nadzoru Inwestorskiego.
  - 6) Przekazywanie Wykonawcy w terminie do 7 dni roboczych stanowiska w sprawie szczegółowych rozwiązań proponowanych w trakcie realizacji Zadania.
  - 7) Przedstawiciel Zamawiającego w przypadku zaistnienia konieczności zmiany członka Nadzoru Inwestorskiego, powiadomi o tym fakcie Wykonawcę na piśmie.

## **§ 10**

### **Przedstawiciele Wykonawcy**

1. Przedstawicielem Wykonawcy jest Pan/i..... posiadający umocowanie do reprezentowania na podstawie pisemnego pełnomocnictwa, które stanowi załącznik nr ... do Umowy. Przedstawiciel Wykonawcy uprawniony jest do przyjmowania i składania oświadczeń woli dot. realizacji Umowy, w tym dot. ewentualnych potrąceń z Wynagrodzenia, pomniejszeń, akceptacji kar umownych itp.
2. Przedstawiciel Wykonawcy może przekazać swoje uprawnienia i funkcje na piśmie pod rygorem nieważności innej osobie, spełniającej wymagania stawiane w SIWZ i może w każdej chwili odwołać takie upoważnienie. Wszelkie upoważnienia lub odwołania nie wejdą w życie przed wcześniejszym pisemnym powiadomieniem i akceptacją Zamawiającego.
3. Do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych przy realizacji przedmiotu Umowy Wykonawca wyznaczył niżej wymienioną osobę:
  - 1) .....- Kierownik budowy,
4. Wykonawca, w celu prawidłowej realizacji umowy, zobowiązuje się dysponować kierownikiem robót instalacyjnych oraz kierownikiem robót elektrycznych. Ww. osoby winny posiadać stosowne uprawnienia, o których mowa w dokumentacji przetargowej.
5. Zmiana osoby wymienionej w ust. 3 wymaga pisemnego (pod rygorem nieważności) powiadomienia Zamawiającego o planowanej zmianie z 5- dniowym wyprzedzeniem i akceptacji Nadzoru Inwestorskiego. Zaakceptuje on każde proponowane zastąpienie nową osobą pod warunkiem wykazania przez Wykonawcę (w sposób przewidziany w SIWZ dla oceny spełniania przez Wykonawcę warunku dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia), że spełnia ona wymagania dla danego stanowiska postawione w SIWZ.
6. Zmiana osób wymienionych w ust. 3 nie powoduje zmiany Umowy i następuje w sposób określony w ust. 4 powyżej.
7. Wykonawcę na budowie reprezentuje kierownik budowy. Przedstawiciel Wykonawcy zobowiązany jest udzielić mu niezbędnych pełnomocnictw.
8. Wykonawca w pełni odpowiada za czynności kierownika budowy.

## **§ 11**

### **Wynagrodzenie**

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz Opisie Przedmiotu zamówienia, Wykonawca otrzyma łączne ryczałtowe wynagrodzenie w wysokości ..... zł (słownie: ..... netto, tj. .... (słownie: .....)) brutto.
2. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji, z zastrzeżeniem postanowień § 16.

3. Zamawiający dokona płatności na konto Wykonawcy, w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze ....., w terminie 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że Zamawiający dokona płatności z zastosowaniem mechanizmu tzw. płatności podzielonej (*split payment*).
4. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w ust. 3 powyżej został zgłoszony właściwym organom podatkowym i został ujęty w wykazie podatników VAT, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (tzw. biała lista podatników VAT). W przypadku zmiany powyższego stanu rzeczy lub nieprawdziwości oświadczenia jak w zdaniu poprzedzającym Zamawiający będzie uprawniony do dokonania zapłaty na rachunek bankowy zawarty w przedmiotowym wykazie co stanowić będzie o należyтым wykonaniu Umowy, a w przypadku, w którym przedmiotowy wykaz nie będzie zawierał numeru rachunku Wykonawcy- do wstrzymania się z płatnością do czasu jego ujawnienia i nie będzie uważany za pozostającego w opóźnieniu.
5. Za datę zapłaty strony uznają dzień wydania dyspozycji dokonania przelewu bankowi prowadzącemu rachunek bankowy Zamawiającego.
6. *Wykonawca oświadcza, że z uwagi na zatrudnianie przez niego pracowników oraz zawieranie przez niego umów ze zleceniobiorcami nie jest "przyjmującym zlecenie lub świadczącym usługi" w rozumieniu przepisu art. 1 pkt 1b) ustawy z dnia 10.10.2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t. jedn. Dz. U. z 2018r., poz. 2177, dalej MinWynagr.Ust). Tym samym w zakresie wynagrodzenia Wykonawcy nie znajduje zastosowania MinWynagr.Ust. Wykonawca niezwłocznie powiadomi Zamawiającego o zmianach w powyższym zakresie<sup>1</sup>.*
7. Zamawiający oświadcza, że jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu przepisów art. 4 pkt 6 w zw. z art. 4 pkt 5 *a contrario* ustawy z dnia 8 marca 2013r. o *przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych* (t. jedn. Dz.U. z 2019r., poz. 118 ze zm.) w związku z art. 2 Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznające niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L Nr 187, str. 1) *a contrario*.

## **§ 12**

### **Podwykonawcy**

1. Wykonawca może korzystać z usług podwykonawców wyłącznie, jeżeli wskazał na to w Ofercie lub za uprzednią, pisemną zgodą Zamawiającego. Za działania lub zaniechania swoich podwykonawców, pracowników i osób działających w jego imieniu lub na jego rzecz Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za działania lub zaniechania własne.

---

<sup>1</sup> Dotyczy wyłącznie sytuacji, gdy Wykonawcą jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą.

2. Zamawiający wyrazi zgodę na zatrudnienie Podwykonawcy nie później niż w terminie 7 dni licząc od dnia przedłożenia przez Wykonawcę projektu Umowy z Podwykonawcą (lub odpowiednio projektu jej zmiany). Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie z Podwykonawcą Umowy, której treść będzie sprzeczna z treścią Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej i nie może być dłuższy niż termin płatności wynagrodzenia Wykonawcy wynikającego z niniejszej Umowy. Jeżeli Zamawiający w tym terminie nie wyrazi akceptacji- uważa się, że wyraził sprzeciw wobec zawarcia Umowy z Podwykonawcą. W terminie 3 dni od dnia zawarcia umowy z Podwykonawcą Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu poświadczonej przez siebie za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo (odpowiednio – kopii jej zmiany). Do zgłoszenia sprzeciwu wobec zawartej umowy postanowienia powyższe stosuje się odpowiednio.
3. Podwykonawcy powinni spełniać wymagania i posiadać kwalifikacje zgodnie z warunkami SIWZ i niniejszej Umowy, pod rygorem odmowy zgody na skorzystanie z ich usług.
4. Jeżeli Zamawiający zwróci się do Wykonawcy z uzasadnionym żądaniem usunięcia Podwykonawcy lub wskazanej osoby z personelu Wykonawcy lub Podwykonawcy, Wykonawca zapewni, że Podwykonawca lub osoba ta w ciągu 1 dnia kalendarzowego opuści teren prowadzenia prac i nie będzie miała żadnego dalszego wpływu i związku z czynnościami związanymi z wykonywaniem Umowy.
5. W przypadku, w którym zakres czynności Wykonawcy będzie obejmował roboty budowlane, do realizacji których Wykonawca zatrudniać będzie podwykonawców, Wykonawca wraz z fakturą zobowiązany będzie dostarczyć oświadczenie podwykonawcy odnośnie salda rozliczeń z Wykonawcą, potwierdzające uregulowanie przez Wykonawcę wszelkich należności na rzecz podwykonawców, wymagalnych i niewymagalnych. W przypadku niedostarczenia takiego oświadczenia wraz z fakturą i na wezwanie Zamawiającego o jego uzupełnienie w terminie dalszych 3 dni, lub dostarczenia oświadczenia, z którego wynikać będzie, że Wykonawca nie uregulował wszystkich należności (wymagalnych i niewymagalnych) na rzecz podwykonawców, Zamawiający, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do zgłoszenia uwag co do płatności bezpośredniej na rzecz podwykonawcy w terminie 7 dni od dnia wezwania, będzie uprawniony do:
  - 1) Zapłaty należności bezpośrednio na rzecz podwykonawcy i pomniejszenia o wartość uiszczonych należności Wynagrodzenie przysługującego Wykonawcy za dany element robót oraz łącznego Wynagrodzenia określonego w § 11 ust. 1 Umowy;
  - 2) W przypadku, w którym Podwykonawca posiadać będzie wobec Wykonawcy niewymagalne wierzytelności- wstrzymania się z zapłatą odpowiedniej części wynagrodzenia Wykonawcy do czasu przedstawienia oświadczenia podwykonawcy o uregulowaniu wszystkich należności albo upływu terminu wymagalności wierzytelności i nieprzedłożenia przez Wykonawcę takiego

oświadczenia pomimo wezwania zamawiającego z wyznaczeniem dodatkowego 3-dniowego terminu; w takim wypadku Zamawiający nie jest uważany za pozostającego w opóźnieniu;

6. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 5 powyżej, w terminie wskazanym przez zamawiającego, zamawiający może:
  - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
  - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
7. Postanowienia ustępów powyższych stosuje się odpowiednio do umów z dalszymi podwykonawcami robót budowlanych, zmiany umowy z podwykonawcami oraz do obowiązku przedkładania przez Wykonawcę Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi i ich zmian. W przypadku, w którym termin zapłaty przewidziany w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni, Zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej w wysokości 3.000,00 zł za każdy taki przypadek.

### **§ 13**

#### **Ochrona środowiska i odpady**

1. Jeżeli wykonywanie niniejszej Umowy przez Wykonawcę obejmować będzie czynności lub wywoływać skutki, powodujące powstanie obowiązku uiszczenia opłat z tytułu korzystania ze środowiska w szczególności z tytułu emisji, o których mowa w art. 273 ust. 1 pkt 1 i 4 oraz art. 180 pkt 1-3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo Ochrony Środowiska (t. jedn. Dz. U. z 2020r., poz. 1219 ze zm., dalej POŚ), Wykonawca zobowiązuje się do ponoszenia przedmiotowych opłat i wykonywania wszelkich związanych z tym obowiązków (w tym sprawozdawczych) we własnym zakresie.
2. Jeżeli w sytuacji, określonej w ustępie poprzedzającym, obowiązek uiszczenia opłaty za korzystanie ze środowiska (– tym - opłat podwyższonych) zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującego prawa obciążać będzie Zamawiającego (w szczególności- jako prowadzącego instalację, o którym mrt. w art. 279 POŚ), Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania Zamawiającemu bez odrębnego wezwania informacji o dokonaniu czynności powodujących powstanie takiego obowiązku oraz wszelkich danych pozwalających na ustalenie wysokości takiej opłaty. Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu na rzecz Zamawiającego poniesionych przez niego opłat w pełnej wysokości, w terminie 7 dni od dnia wezwania.
3. Jeżeli podczas lub w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy Wykonawca podejmie czynności skutkujące powstaniem po stronie Zamawiającego obowiązku zapłaty administracyjnych kar pieniężnych, o których mowa w przepisach POŚ, postanowienia ust. 2 powyżej zd. ostatnie stosuje się odpowiednio.

4. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków określonych w ust. 1-3 powyżej Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia szkody wyrządzonej w ten sposób Zamawiającemu w pełnej wysokości.
5. Wykonawca zapewni utrzymanie porządku w miejscu prowadzenia prac montażowych, umożliwiając Zamawiającemu niezakłócone prowadzenie działalności. Wykonawca, po wykonaniu wszystkich prac, we własnym zakresie i na własny koszt uporządkuje miejsce ich prowadzenia. Wykonawca pozostaje właścicielem wytworzonych przez siebie podczas lub w związku z realizacją niniejszej Umowy odpadów i zobowiązany jest do ich zagospodarowania zgodnie z obowiązującymi przepisami, z zastrzeżeniem odmiennych ustaleń Stron (w szczególności z zastrzeżeniem przypadków, w których Zamawiający przyjmie przedmiotowe odpady do zagospodarowania we własnym zakresie).

#### **§ 14**

##### **Kary Umowne. Wykonanie zastępcze**

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania warunków umowy Zamawiający jest uprawniony do naliczenia Wykonawcy kar umownych:
  - 1) za opóźnienie, w wykonaniu przedmiotu Umowy w stosunku do terminu końcowego - w wysokości 250,00 zł za każdy dzień opóźnienia, łącznie nie więcej niż 15% Wynagrodzenia, określonego w § 11 ust. 1 Umowy,
  - 2) za opóźnienie w terminowym usunięciu wad i usterek (w tym wynikających z użycia niewłaściwych materiałów i wyrobów), stwierdzonych w okresie realizacji, w trakcie odbiorów lub ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości – w wysokości 500 zł za każdy dzień opóźnienia liczony od upłynięcia terminu wyznaczonego na usunięcie wad i usterek, jednak łącznie nie więcej niż 15 % Wynagrodzenia, określonego w § 11 ust. 1 Umowy,
  - 3) za odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub nieuzasadnionego odstąpienia od umowy przez Wykonawcę - 15% Wynagrodzenia Wykonawcy brutto określonego w § 11 ust. 1 Umowy.
- 4) w przypadku:
  - a) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,
  - b) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany,
  - c) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
  - d) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty.w wysokości 3.000,00 zł za każdy taki przypadek



- 5) za skierowanie do realizacji prac, o których mowa w §3 ust. 31 niniejszej Umowy osób niezatrudnionych na podstawie umowy o pracę- 500 zł za każdy przypadek naruszenia za jedną osobę;
2. W przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu karę umowną w wysokości określonej w ust. 1 pkt 4 powyżej.
  3. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia naliczonych kar z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy lub Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy, jeżeli co innego nie wynika z przepisów powszechnie obowiązującego prawa.
  4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że Wykonawca nie realizuje któregośkolwiek z obowiązków wynikających z niniejszej Umowy lub też realizuje go niezgodnie z niniejszą Umową, Zamawiający wezwie Wykonawcę do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy w terminie wskazanym w tym wezwaniu. W razie nie dotrzymania terminu wskazanego w wezwaniu, o którym mowa powyżej, w przypadku opóźnienia spowodowanego okolicznościami za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, trwającego ponad 30 dni Zamawiający może zlecić wykonanie obowiązków na koszt i ryzyko Wykonawcy innemu podmiotowi. Ponadto Zamawiający może naliczyć Wykonawcy za takie opóźnienie karę Umowną w wysokości 500 zł za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia przewidzianego na wykonanie danego obowiązku w pierwotnym terminie. Jeżeli opóźnienie dotyczy okoliczności określonych w ust.–1 pkt 1 - 3 powyżej do kar umownych stosuje się tamte postanowienia.
  5. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że Wykonawca nie realizuje obowiązków wynikających z rękojmi lub gwarancji, wezwie Wykonawcę do ich wykonania w określonym terminie. W razie niedotrzymania terminu wskazanego w wezwaniu, o którym mowa powyżej, postanowienia ust. 4 o wykonaniu zastępczym stosuje się odpowiednio.

## **§ 15**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Oprócz wypadków wymienionych w przepisach powszechnie obowiązującego prawa (w tym Kodeksu Cywilnego i PZP) oraz pozostałych postanowieniach niniejszej Umowy, stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
  - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, w tym w części niewykonanej:
    - a) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
    - b) jeżeli nastąpi rozwiązanie firmy (likwidacja) Wykonawcy,
    - c) jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, chyba że Wykonawca wykaże, że nie wpłynie to na realizację umowy,

- d) jeżeli Wykonawca nienależycie wykonuje umowę pomimo uprzedniego wezwania przez Zamawiającego do jej należytego wykonywania i wyznaczenia dodatkowego, 7-dniowego terminu na wykonanie.
  - e) jeżeli po stronie Zamawiającego zajdzie konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy (wynagrodzenia Wykonawcy)
  - f) jeżeli Wykonawca bez zgody ze strony Nadzoru Inwestorskiego wstrzymuje roboty na 7 lub więcej dni kalendarzowych,
- 2) Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w części niewykonanej, jeżeli Zamawiający ponownie odmawia z przyczyn nieuzasadnionych odbioru przedmiotu świadczenia,
2. Odstąpienie powinno nastąpić pod rygorem nieważności na piśmie i powinno zawierać uzasadnienie.
  3. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy może być złożone w terminie do 30 dni od dowiedzenia się przez uprawnionego o przyczynie odstąpienia.
  4. W przypadku odstąpienia od Umowy przez jedną ze stron Wykonawca ma obowiązek wstrzymania realizacji robót w trybie natychmiastowym oraz zabezpieczenia, a następnie opuszczenia Terenu budowy.
  5. W razie odstąpienia od Umowy Zamawiający jest obowiązany do: dokonania odbioru wykonanych prac, zapłaty wynagrodzenia za wykonane zgodnie z Umową prace; Zamawiający może odkupić od Wykonawcy pozostałe, zakupione celem realizacji Umowy materiały, urządzenia i sprzęt. W przypadku nieskorzystania z tego prawa przez Zamawiającego zakupione na budowę materiały urządzenia i sprzęt pozostają własnością Wykonawcy i w terminie określonym przez Zamawiającego zostaną przez Wykonawcę usunięte z terenu budowy.
  6. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawca udziela na zasadach określonych niniejszą Umową rękojmi oraz gwarancji jakości na tę część przedmiotu Umowy, która została wykonana do dnia odstąpienia zgodnie z niniejszą Umową i odebrana przez Zamawiającego. Początek biegu terminu rękojmi i gwarancji następuje w takim przypadku od dnia odbioru części przedmiotu Umowy będącego następstwem odstąpienia od Umowy.
  7. Pomimo odstąpienia od Umowy pozostają w mocy jej postanowienia dotyczące przeniesienia praw autorskich i własności przemysłowej. W przypadku odstąpienia od Umowy w części niewykonanej, postanowienia niniejszej Umowy dotyczące praw autorskich oraz praw własności przemysłowej stosuje się odpowiednio, z tym, że przedmiotowo ograniczają się one do tej części

wykonanego zgodnie z niniejszą Umową przedmiotu Umowy, który został wykonany aż do dnia odstąpienia od Umowy i odebrany przez Zamawiającego.

8. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania i dostarczenia Zamawiającemu, inwentaryzacji robót wg stanu na dzień odstąpienia, potwierdzonej i zaakceptowanej przez Nadzór Inwestorski.
9. Zaakceptowana przez Nadzór Inwestorski inwentaryzacja robót wraz z protokołem odbioru stanowi podstawę do określenia wartości wykonanych robót oraz zakupionych materiałów i urządzeń nie nadających się do wbudowania w inny obiekt i upoważnia Wykonawcę do zapłaty odpowiedniej części wynagrodzenia, na podstawie wystawionej faktury.
10. Koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie terenu budowy związane z odstąpieniem od Umowy ponosi strona, która spowodowała odstąpienie od Umowy. W przypadku odstąpienia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy koszty te mogą być potrącone z wynagrodzenia o którym mowa w ust. 11 powyżej.

## **§ 16**

### **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.**

1. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym - roszczeń Zamawiającego związanych z rozwiązaniem (w tym odstąpieniem) umowy z winy Zamawiającego, zapłatą kar umownych, kosztami wykonania zastępczego, zwrot równowartości odszkodowań lub kar umownych, jakie Zamawiający zobowiązany będzie zapłacić na rzecz podmiotów trzecich w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy itp.
2. Wykonawca przed podpisaniem Umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 3 % wartości niniejszej Umowy, wskazanej w §11 ust. 1, tzn. równowartość kwoty ..... zł, w postaci .....<sup>2</sup>.
3. Wykonawca zobowiązuje się, aby zabezpieczenie wykonania Umowy było w 100% ważne przez cały okres obowiązywania Umowy oraz 30 dni po zakończeniu okresu jej obowiązywania i mogło być wykorzystane w pełnej wysokości przez cały ten okres.
4. Zamawiający ma prawo zatrzymać kwotę zabezpieczenia w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, w tym zaistnienia okoliczności skutkujących odstąpieniem od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
5. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w ciągu 30 dni od dnia zakończenia obowiązywania niniejszej Umowy, na warunkach wynikających z SIWZ i ustawy Prawo zamówień publicznych, a w odpowiedniej części (30% wartości zabezpieczenia)- w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.

---

<sup>2</sup> w jednej z form i na warunkach wskazanych w SIWZ

## **§ 17**

### **Zmiany Umowy**

1. Wszelkie zmiany postanowień Umowy wymagają zgody obu Stron wyrażonej w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Zamawiający przewiduje zmiany zawartej Umowy w przypadkach i na warunkach określonych w części XII SIWZ.

## **§ 18**

### **Dane kontaktowe**

1. Osobami kontaktowym w sprawie realizacji niniejszej Umowy będą osoby wymienione w niniejszej Umowie jako Nadzór Inwestorski i przedstawiciele Stron odpowiednio w § 9 i 10 powyżej, oraz:
  - 1) Po stronie Zamawiającego: Marcin Grabarek – m.grabarek@pronatura.bydgoszcz.pl  
.....
  - 2) Po stronie Wykonawcy: .....
2. Strony zobowiązują się do niezwłocznego powiadomienia o każdej zmianie osób lub danych kontaktowych Stron i osób, o których mowa w ust. 1. Zmiana danych kontaktowych nie stanowi zmiany niniejszej umowy i może nastąpić w drodze pisemnego lub mailowego poinformowania drugiej Strony.
3. W przypadku niezrealizowania obowiązku określonego w ust. 2, pisma i oświadczenia dostarczone zgodnie z dotychczasowymi danymi uważa się za skutecznie doręczone.

## **§ 19**

### **Prawa autorskie i własności przemysłowej**

1. Jeżeli przedmiotem jakiegokolwiek odbioru będzie projekt, instrukcja, dokumentacja (w tym powykonawcza), schemat, opracowanie albo jakikolwiek inny utwór w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t. jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 1231 ze zm.), zwane dalej w skrócie Dziełem, z dniem wydania Dzieła, Wykonawca przenosi na Zamawiającego bez dodatkowego wynagrodzenia, w ramach kwoty, określonej w § 11 ust. 1 niniejszej Umowy autorskie prawa majątkowe wraz z prawami zależnymi do wykonanego Dzieła, na zasadach określonych poniżej. W przypadku, w którym dojdzie do rozwiązania umowy lub odstąpienia od Niej, przejście praw autorskich następuje z tym dniem- w odniesieniu do Dzieł, które zostały już wydane lub zgodnie z niniejszą Umową Wykonawca zobowiązany jest do ich wydania oraz części Dzieł lub ich nieukończonych wersji, nawet jeżeli samodzielnie i bez ich ukończenia nie stanowią przedmiotu praw autorskich.
2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego nieograniczone w czasie i co do terytorium autorskie prawa majątkowe wraz z autorskimi prawami zależnymi do Dzieła, na następujących polach eksploatacji:
  - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania Dzieła – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy Dzieła, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,

- 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których Dzieło utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
  - 3) w zakresie rozpowszechniania Dzieła w sposób inny niż określony w pkt 2) powyżej- publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie a także publiczne udostępnianie Dzieła w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, także wprowadzanie do systemów komputerowych, sieci Internet i Intranet.
  - 4) w zakresie uprawnienia do wykonywania praw zależnych do Dzieła: prawo do dokonywania przeróbek (zmian) w Dziele, jego adaptacji i opracowań, oraz utrwalania, zwielokrotniania rozpowszechniania Dzieła zależnego w zakresie takim, jak Dzieło główne a także prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich, w szczególności w zakresie dokonywania przeróbek (zmian) w Dziele i dokonywania jej opracowań, oraz utrwalania, zwielokrotniania i rozpowszechniania Dzieła zależnego w pełnym zakresie;
3. Wykonawca oświadcza, że wyżej wymienione autorskie prawa majątkowe wraz z autorskimi prawami zależnymi przysługują lub przysługiwać mu będą w chwili przeniesienia na Zamawiającego na zasadzie wyłączności, nie są i nie będą obciążone żadnymi prawami osób trzecich, nie są i nie będą przedmiotem postępowania sądowego lub egzekucyjnego oraz że posiada lub w chwili ich przeniesienia na Zamawiającego będzie posiadał autorskie prawa majątkowe oraz autorskie prawa zależne do zastosowanych rozwiązań technologicznych i technicznych.
  4. Strony Umowy oświadczają, że wynagrodzenie Wykonawcy za przeniesienie praw majątkowych wraz z autorskimi prawami zależnymi, na wszystkich wymienionych polach eksploatacji, zawarte jest w wynagrodzeniu należnym na podstawie niniejszej Umowy Wykonawcy.
  5. Wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych wraz z autorskimi prawami zależnymi obejmuje również wynagrodzenie za przeniesienie na Zamawiającego własności egzemplarzy Dzieła, w liczbie wynikającej z niniejszej Umowy lub co najmniej- niezbędnej do wykonania obowiązków wynikających z przepisów prawa.
  6. W przypadku, gdy do prawidłowej eksploatacji i utrzymania Przedmiotu Umowy potrzebne będzie korzystanie z jakichkolwiek wynalazków chronionych prawem własności przemysłowej w tym patentami lub innymi prawami ochronnymi, Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w § 11 ust. 1 udziela Zamawiającemu niewyłącznych, nieograniczonych terytorialnie i czasowo, przenaszalnych wraz z nośnikiem tych praw, licencji potrzebnych do korzystania z nich w zakresie niezbędnym do prawidłowej eksploatacji i utrzymania Przedmiotu Umowy. Zamawiający nie ma prawa udzielania sublicencji lub przekazywania praw do wynalazków i wiedzy technologicznej osobom trzecim, chyba że jest to niezbędne do prawidłowej eksploatacji i konserwacji przedmiotu Umowy lub następuje wraz z przeniesieniem własności urządzeń i innych nośników praw własności przemysłowej.
  7. Wykonawca w dniu podpisania Protokołu Odbioru Końcowego przekaze Zamawiającemu stosowne dokumenty niezbędne do korzystania z wynalazków chronionych patentami w zakresie potrzebnym do eksploatacji i utrzymania przedmiotu Umowy.

8. Wykonawca oświadcza, że wykonywane w ramach niniejszej Umowy usługi i dostawy nie będą naruszały żadnych praw patentowych, projektowych, innych praw własności przemysłowej lub autorskich, praw do znaków chronionych zastrzeżonych przez lub na rzecz osób trzecich. Wykonawca zobowiązany jest podjąć wszelkie niezbędne działania w celu zabezpieczenia i ochrony Zamawiającego przed wszelkimi roszczeniami, szkodami, wydatkami, krokami prawnymi lub innymi działaniami osób trzecich, wynikłymi lub spowodowanymi naruszeniem jakichkolwiek praw patentowych lub innych praw własności przemysłowej i intelektualnej związanych z realizacją przedmiotu Umowy.
9. Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia wyrządzonych szkód spowodowanych naruszeniem praw patentowych lub innych praw własności intelektualnej czy przemysłowej osób trzecich z wyłączeniem:
  - 1) używania przez Zamawiającego przedmiotu Umowy w sposób sprzeczny z jego przeznaczeniem wynikającym z warunków Umowy.
  - 2) naruszenia praw własności przemysłowej wynikających z używania przedmiotu Umowy w połączeniu z jakimikolwiek urządzeniami lub rozwiązaniami technicznymi lub technologicznymi, które nie zostały dostarczone przez Wykonawcę, o ile Wykonawca poinformował Zamawiającego o tego typu ograniczeniach, zawartych w licencjach czy innych dokumentach związanych z przedmiotem Umowy.
10. Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawcę na piśmie o wszelkich roszczeniach i sporach sądowych o naruszenie praw wszczętych przeciwko Zamawiającemu z powodu jego korzystania z jakichkolwiek praw własności intelektualnej lub przemysłowej udzielonych Zamawiającemu w ramach niniejszej Umowy. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zwolni Zamawiającego od ewentualnych roszczeń osób trzecich wynikających z naruszenia praw własności intelektualnej lub przemysłowej, w tym praw autorskich, patentów, praw ochronnych na znaki towarowe oraz praw z rejestracji na wzory użytkowe i przemysłowe, pozostające w związku z wprowadzeniem przedmiotu zamówienia do obrotu na terytorium Kraju.

## **§ 20**

### **Postanowienia końcowe**

1. Sprawy nieuregulowane niniejszą umową podlegają przepisom PZP i KC.
2. Wszelkie zastrzeżone w niniejszej umowie uprawnienia Zamawiającego na wypadek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę są względem siebie niezależne i mogą być według jego wyboru dochodzone łącznie lub każde z osobna.
3. Wszelkie zastrzeżone w niniejszej Umowie kary umowne nie wyłączają dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego ich wartość na zasadach ogólnych.
4. Spory mogące wyniknąć na tle niniejszej umowy, w szczególności dotyczące jej zawarcia, ważności, wykonywania, rozwiązania lub odstąpienia od niej rozstrzygane będą przez właściwy rzeczowo Sąd w Bydgoszczy.
5. Ilekroć w niniejszej umowie zastrzeżono dla jakiejś czynności wyłącznie formę pisemną, bez dalszego określenia, w razie wątpliwości uważa się ją za zastrzeżoną pod rygorem nieważności.

6. Wykonawca nie może zbyć osobie trzeciej wierzytelności wynikających z niniejszej umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
7. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA